

ALLEGATO 3

FAC SIMILE OFFERTA ECONOMICA

ALLEGATO 3 – OFFERTA ECONOMICA

La Busta “**C – Offerta economica**” dovrà, pena l’esclusione dalla gara, contenere i documenti di cui al paragrafo 9.3 del Disciplinare di gara nel rispetto di tutte le modalità e le condizioni ivi prescritte.

La Dichiarazione di offerta economica dovrà essere in regolare bollo.

Gli elementi di cui al paragrafo 9.3 del Disciplinare di gara dovranno essere espressi sia in cifre che in lettere. In caso di discordanza tra i dati espressi in cifre e quelli espressi in lettere, verranno presi in considerazione i dati espressi in lettere e, nel caso di discordanza tra il ribasso espresso in percentuale e la conseguente indicazione del valore offerto, prevarrà il ribasso espresso in percentuale.

Gli elementi di cui al paragrafo 9.3 del Disciplinare di gara non dovranno riportare più di due cifre decimali dopo la virgola. Nel caso in cui venga riportato in offerta un numero di decimali dopo la virgola superiore a quelli dianzi previsti, la Commissione giudicatrice prenderà in considerazione solo i decimali corrispondenti alle prescrizioni appena indicate nel presente Disciplinare di gara, senza procedere ad arrotondamenti.

L’Offerta Economica si considererà comprensiva di tutte le spese da sostenersi in relazione alla istituzione, costituzione e gestione del Fondo, che rimarranno a carico dell’offerente, e delle spese da sostenersi in relazione alla gestione del Fondo, fatta eccezione per gli oneri che sono necessariamente posti a carico del Fondo e dei partecipanti al Fondo medesimo, in base a quanto stabilito dalla normativa vigente in materia (cfr. Titolo V, Capitolo I, Sezione II, paragrafo 3.3, del Regolamento sulla gestione collettiva del risparmio della Banca d’Italia dell’8 maggio 2012, così come modificato dal provvedimento della stessa Banca d’Italia dell’8 maggio 2013 e dal provvedimento della Banca d’Italia del 23 dicembre 2016, nonché da ogni successivo ed eventuale provvedimento) e in base ai Principali termini e condizioni del Fondo.

L’Offerta economica non dovrà contenere abrasioni e cancellature e, pena l’esclusione dalla gara, l’eventuale correzione dovrà essere approvata con apposita postilla firmata dallo stesso soggetto che sottoscrive l’offerta economica.

Con riferimento alle modalità di firma e sottoscrizione dei documenti di cui al paragrafo 9.3 del Disciplinare di gara, nonché ai relativi necessari poteri, si rinvia a quanto all’uopo previsto nel Disciplinare di gara medesimo.

Allegato 3 - Facsimile di Dichiarazione di offerta economica

Marca da bollo 16 euro

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER LA SELEZIONE DI UN SOGGETTO AUTORIZZATO ALLA GESTIONE DI UN FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE ITALIANO DI TIPO CHIUSO PER LA VALORIZZAZIONE E LA RAZIONALIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME (BO), DEL COMUNE DI GRUMOLO DELLE ABBADESSE (VI), DEL COMUNE DI ISOLA DI CAPO RIZZUTO (KR), COMUNE DI MONTEPRANDONE (AP), COMUNE DI OSIMO (AN) E COMUNE DI ROBBIATE (LC).

Il sottoscritto _____, nato a _____ il _____ C.F. _____, domiciliato per la carica presso la sede societaria ove appresso, nella sua qualità di _____ e legale rappresentante (**ovvero** di procuratore) avente i poteri necessari per impegnare la _____ nella presente procedura, con sede in _____, Via _____, capitale sociale Euro _____ (_____), iscritta al Registro delle Imprese di ___ al n. ___, codice fiscale n. _____ e partita IVA n. _____, di seguito denominata “**Gestore**”,

OFFRE

<i>Ribasso unico percentuale offerto sulla commissione fissa di gestione annua del Gestore (0,80%) e sulla commissione di performance del Gestore (30%)</i>	Commissioni offerte
% in cifre _____ % in lettere _____	<i>Commissione fissa di gestione annua del Gestore offerta</i> % in cifre _____ % in lettere _____
	<i>Commissione di performance del Gestore offerta</i> % in cifre _____ % in lettere _____

Il Gestore dichiara inoltre:

- a) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta di tutte le obbligazioni disciplinanti il costituendo rapporto contrattuale, di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sullo svolgimento delle prestazioni e sulla determinazione dell'offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta;
- b) che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al 180° giorno successivo al termine ultimo per la presentazione della stessa, estensibile di ulteriori 180 (centottanta) giorni, su richiesta della Stazione Appaltante, nel caso in cui alla scadenza del predetto termine non sia intervenuta l'aggiudicazione definitiva e/o la stipula del Contratto;
- c) che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante;
- d) di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Disciplinare di Gara, nei Principali termini e condizioni del Fondo, nello Schema di Contratto e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione dell'operazione e di averne tenuto conto nella determinazione dei corrispettivi offerti;
- e) che la presente offerta è comprensiva di tutte le spese da sostenersi in relazione alla istituzione, costituzione del Fondo, che rimarranno a carico dell'offerente, e delle spese da sostenersi in relazione alla gestione del Fondo, fatta eccezione per gli oneri che sono necessariamente posti a carico del Fondo dei partecipanti al Fondo medesimo, in base a quanto stabilito dalla normativa vigente in materia (cfr. Titolo V, Capitolo I, Sezione II, paragrafo 3.3, del Regolamento sulla gestione collettiva del risparmio della Banca d'Italia dell'8 maggio 2012, così come modificato dal provvedimento della stessa Banca d'Italia dell'8 maggio 2013) e in base ai Principali termini e condizioni del Fondo;
- f) che la presente offerta è onnicomprensiva di quanto previsto nella documentazione di gara ed è remunerativa;
- g) di impegnarsi a non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal Codice Civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;

- h) che il pagamento dei corrispettivi contrattuali dovrà essere effettuato sul conto corrente intestato alla _____, codice IBAN _____
- l) che il predetto conto è “conto dedicato” ed opera in conformità e nel rispetto delle prescrizioni della L. n. 136/2010;
- m) che l’importo complessivo delle misure di adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza da sostenere per l’esecuzione delle attività oggetto di Contratto è pari ad Euro _____, __ (_____/__).

_____, li _____

Firma _____

N.B.:

La presente offerta deve essere prodotta e sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente mediante dichiarazione resa in conformità al D.P.R. n. 445/2000 e corredata, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, da fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità. La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa **procura**.