



MARIA LUISA CENNI

NOTAIO

Ozzano dell'Emilia-V. Emilia 218

tel.051/6511467-796101

Castel S. Pietro T-V. Palestro 73

tel.051/6951932

Repertorio n. 17359

Raccolta n. 7204

===== ATTO COSTITUTIVO DI FONDAZIONE =====

===== REPUBBLICA ITALIANA =====

L'anno duemilaventiquattro, il giorno tre del mese di luglio

===== 3 luglio 2024 =====

In Castel San Pietro Terme, presso la residenza Municipale in Piazza Venti Settembre n. 3.

Davanti a me dott. Maria Luisa Cenni, notaio in Ozzano dell'Emilia, iscritto al Collegio Notarile del Distretto di Bologna, assistito dai signori:

- FRECCERO GIUSEPPE, nato a Savona il 16 ottobre 1967, residente a Castel San Pietro Terme (BO), Via del Risorgimento n. 102;

- BELMONTE GABRIELE, nato a Bologna il 6 aprile 1978, residente a Castel San Pietro Terme (BO), Via Raffaele Gurrieri n. 12,

testimoni noti ed idonei ai sensi di legge, sono presenti le signore:

- MARCHETTI FRANCESCA, nata a Castel San Pietro Terme (BO) il 4 giugno 1980, domiciliata per la funzione in Castel San Pietro Terme (BO), presso la Residenza Municipale in Piazza Venti Settembre n. 3, la quale interviene in questo atto, non in proprio, ma nella sua veste di Sindaca pro-tempore e legale rappresentante, ai sensi dell'art. 16 del vigente Statuto dell'Ente, e quindi in nome e per conto ed in rappresentanza del "**Comune di Castel San Pietro Terme**", con sede in Castel San Pietro Terme (BO), Piazza Venti Settembre n. 3, Codice Fiscale 00543170377, per dare esecuzione alla delibera del Consiglio Comunale in data 22 maggio 2024 n. 53, immediatamente eseguibile, che, in copia conforme, si allega al presente atto sotto la lettera "**A**";

- POLI BEATRICE, nata a Castel San Pietro Terme (BO) il 3 dicembre 1993, domiciliata per la funzione in Casalfiumanese (BO), presso la Residenza Municipale in Piazza Armando Cavalli n. 15, la quale interviene in questo atto, non in proprio, ma nella sua veste di Sindaca pro-tempore e legale rappresentante, ai sensi dell'art. 50 del D. lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 36 del vigente Statuto dell'Ente, e quindi in nome, per conto ed in rappresentanza del "**Comune di Casalfiumanese**", con sede in Casalfiumanese (BO), Piazza Armando Cavalli n. 15, Codice Fiscale 82002150371, per dare esecuzione alla delibera del Consiglio Comunale in data 23 maggio 2024 n. 36, immediatamente eseguibile, che, in copia conforme, si allega al presente atto sotto la lettera "**B**".

Componenti della cui identità personale io Notaio sono certo.

Con il presente atto il Comune di Castel San Pietro Terme ed il Comune di Casalfiumanese, come sopra rappresentati, quali Fondatori, intendono procedere, a norma degli articoli 14 e ss. del Codice Civile, alla costituzione di una Fondazione di Partecipazione, e pertanto dichiarano e dispongono quanto segue:

Art. 1) COSTITUZIONE - DENOMINAZIONE - DURATA

E' costituita per volontà dei fondatori Comune di Castel San Pietro Terme e Comune di Casalfiumanese una Fondazione di partecipazione denominata "Fondazione CER In.ComuNE" (di seguito indicata come Fondazione), avente finalità di pubblica utilità per la tutela dell'am-

Registrato
Agenzia delle Entrate
Ufficio Territoriale Atti
pubblici, Successioni
e Rimborsi IVA di Bo-
logna

il 11/07/2024

al n. 32200

Serie 1T

Euro 155,00

biente, il risparmio energetico, la diffusione delle fonti di energia rinnovabile, la produzione di energia sul territorio, l'autosufficienza energetica, come meglio precisato agli articoli 3, 4 e 5 dello Statuto della Fondazione. =====

La Fondazione persegue finalità di pubblica utilità, non ha scopo di lucro e non può distribuire utili. =====

Essa risponde allo schema ed ai principi della fondazione di partecipazione, nell'ambito del più ampio genere delle fondazioni di diritto privato, disciplinato dagli artt. 14 e seguenti del Codice civile e dalle disposizioni dell'allegato Statuto. =====

La Fondazione ha durata illimitata =====

Art. 2) SEDE =====

La Fondazione ha sede in Comune di Castel San Pietro Terme ora al seguente indirizzo: Comune di Castel San Pietro Terme, Piazza Venti Settembre n. 3. =====

Possono essere costituiti uffici o sedi secondarie in attuazione delle finalità della Fondazione. =====

Il trasferimento della sede all'interno del medesimo Comune non costituisce modifica dello Statuto ed è deliberato dalla Giunta esecutiva.

Art. 3) AMBITO TERRITORIALE =====

La Fondazione opera nell'ambito territoriale della Regione Emilia Romagna, nel rispetto della normativa vigente. =====

Art. 4) SCOPI E ATTIVITA' =====

4.1 La Fondazione persegue finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale mediante l'esercizio, in via esclusiva o principale, delle attività di interesse generale, ovvero di interventi e servizi finalizzati alla salvaguardia e al miglioramento delle condizioni e all'utilizzazione accorta e razionale dell'ambiente e delle risorse naturali, con esclusione dell'attività di raccolta e riciclaggio dei rifiuti urbani, speciali e pericolosi. =====

L'obiettivo principale della Fondazione è fornire benefici ambientali, economici o sociali a livello di comunità ai suoi membri o alle aree locali in cui opera, promuovendo l'installazione di impianti di produzione di energia da fonte rinnovabile e la riduzione dei costi energetici.

Più precisamente, la Fondazione ha lo scopo di costituire una comunità di energia rinnovabile ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 8 novembre 2021 n. 199 e di svolgere tutte le attività consentite. =====

4.2 La Fondazione persegue i suoi scopi esercitando, esemplificativamente, una o più delle seguenti attività: =====

a) organizzare la condivisione dell'energia elettrica rinnovabile prodotta dalle unità di produzione detenute dalla Fondazione, oppure nella disponibilità e sotto il controllo della stessa, ai sensi dell'art. 31 del D. lgs. n. 199/2021. L'eventuale importo della tariffa premio eccedentario, rispetto a quello determinato in applicazione del valore soglia di quota energia condivisa espresso in percentuale all'Allegato 1 del DM n. 414 del 7 dicembre 2023, è destinato ai soli consumatori diversi dalle imprese e'ò utilizzato per finalità sociali aventi ricadute sui territori ove sono ubicati gli impianti per la condivisione; =====

b) gestire i rapporti con il GSE; =====

c) monitorare produzione e consumi dei partecipanti con finalità di ve-

rifica e rendicontazione; =====

d) accedere agli incentivi ed ai rimborsi connessi alla condivisione dell'energia tra i partecipanti alla Comunità energetica permettendo che gli stessi conseguano i relativi benefici anche economici nel rispetto delle modalità definite dalla Giunta esecutiva; =====

e) produrre, consumare, immagazzinare e vendere l'energia elettrica rinnovabile, anche tramite accordi di compravendita di energia elettrica rinnovabile e anche mediante la realizzazione di impianti a fonti rinnovabili, di proprietà o comunque detenuti dalla Comunità ai sensi dell'art. 31 del D. lgs. n. 199/2021; =====

f) svolgere tutte le attività ed erogare tutti i servizi previsti alla lettera f), comma 2 dell'articolo 31 del D. lgs. n. 199/2021; =====

g) accedere a tutti i mercati dell'energia elettrica, direttamente o mediante aggregazione e fornire servizi di efficienza energetica o servizi energetici, anche sui mercati del dispacciamento o a favore dei gestori delle reti di trasmissione e/o di distribuzione. =====

Art. 5) FONDO DI DOTAZIONE INIZIALE =====

A costituire il Fondo di dotazione patrimoniale iniziale della Fondazione i Fondatori, Comune di Castel San Pietro Terme e Comune di Casalfiumanese, conferiscono e assegnano ad essa la somma di denaro di Euro 50.000,00 (cinquantamila virgola zero zero), apportata: ==

- quanto ad euro 48.600,00 (quarantottomilaseicento virgola zero zero) dal Comune di Castel San Pietro Terme; =====

- quanto ad euro 1.400,00 (millequattrocento virgola zero zero) dal Comune di Casalfiumanese. =====

Detta somma verrà depositata su un conto corrente bancario, intestato alla Fondazione, la cui documentazione di esistenza, attestante la disponibilità patrimoniale liquida dell'Ente, sarà prodotta unitamente all'istanza di riconoscimento della personalità giuridica. =====

Di detta somma, l'importo di Euro 25.000,00 (venticinquemila virgola zero zero) dovrà essere vincolato, e restare vincolato, come "fondo patrimoniale di garanzia" verso i terzi. =====

Detto "fondo di garanzia patrimoniale": =====

- dovrà essere previsto nello stato patrimoniale del bilancio con apposito riferimento, ed è indisponibile per esigenze gestionali; =====

- dovrà essere costituito da liquidità o titoli vincolati o altra forma di deposito bancario vincolato intestato all'Ente, che dovrà essere documentato con la produzione della relativa certificazione Bancaria. ==

Art. 6) STATUTO =====

La Fondazione è retta dallo Statuto composto di n. 32 (trentadue) articoli che i Fondatori, come sopra rappresentati, mi consegnano e che, previa lettura da me notaio datane, in presenza dei testimoni, alle comparenti, allego a questo atto sotto la lettera "C" per formarne parte integrante e sostanziale. =====

Art. 7) PRESIDENTE DELLA FONDAZIONE - CARICHE =====

A ricoprire la carica di Presidente della Fondazione viene nominata dai fondatori, in conformità agli articoli 17 e 31 dell'allegato Statuto, la Sindaca del Comune di Castel San Pietro Terme Marchetti Francesca, come sopra generalizzata, la quale dichiara di accettare la carica a lei conferita autorizzando tutte le conseguenti iscrizioni e annota-

zioni presso il Registro Regionale delle Persone Giuridiche. =====

Ai sensi dell'art. 17 dello Statuto della Fondazione il Presidente resterà in carica per anni cinque. =====

Al Presidente vengono conferiti i poteri di cui all'articolo 17 dello Statuto, come sopra allegato, e sono altresì conferiti tutti i poteri necessari e opportuni per ottenere il riconoscimento della personalità giuridica della Fondazione, con facoltà di apportare al presente atto ed allo statuto allegato, tutte le modificazioni, soppressioni od aggiunte che venissero a tal fine richieste dalle competenti autorità. =====

La prima nomina degli altri organi della Fondazione sarà effettuata in conformità all'art. 31 dell'allegato Statuto della Fondazione. =====

Art. 8) ESERCIZIO FINANZIARIO =====

L'esercizio finanziario inizia il primo gennaio e termina il 31 (trentuno) dicembre di ogni anno. =====

Il primo esercizio finanziario si chiuderà il 31 (trentuno) dicembre 2024 (duemilaventiquattro). =====

Art. 9) DEVOLUZIONE DEL PATRIMONIO =====

La devoluzione del patrimonio della Fondazione, in caso di sua estinzione o di suo scioglimento, è disciplinata dall'articolo 29 dello statuto.

Art. 10) DICHIARAZIONI FISCALI =====

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 47, del D.L. 3 ottobre 2006 n. 262, convertito in legge 24 novembre 2006 n. 286, dell'art. 3 del D.Lgs. 31 ottobre 1990 n. 346, degli artt. 1, comma 2, e 10, comma 3, del D.Lgs. 31 ottobre 1990 n. 347, e come precisato nella Circolare dell'Agenzia delle Entrate 22 gennaio 2008 n. 3/E, il presente atto: =====

a) rientra nell'ambito applicativo dell'imposta sulle successioni e donazioni di cui al D.Lgs. 31 ottobre 1990 n. 346; =====

b) la costituzione del fondo di dotazione patrimoniale iniziale è un trasferimento a favore di una Fondazione con finalità esclusiva di pubblica utilità e, pertanto, esente dall'imposta di donazione ai sensi dell'art. 3 del citato D. Lgs. n. 346/1990. =====

ART. 11) SPESE =====

Le spese del presente atto e consequenziali sono a carico del Comune di Castel San Pietro Terme. =====

L'importo globale approssimativo delle spese ammonta ad Euro 6.500,00 (seimilacinquecento virgola zero zero). =====

Ho omesso la lettura degli allegati "A" et "B" per concorde dispensa, con il mio consenso, avutane, presenti i testimoni, dalle comparenti le quali dichiarano di averne conoscenza. =====

Richiesto io notaio ho ricevuto il presente atto da me letto, presenti i testimoni, alle comparenti che lo hanno approvato e confermato. ===

Consta di tre fogli scritti a macchina da persona di mia fiducia e completati a mano da me per otto pagine intere e parte della nona. =====

Il presente atto viene sottoscritto alle ore diciassette e venti minuti. =

F.to: Francesca Marchetti - Beatrice Poli - Gabriele Belmonte TESTE
- Giuseppe Freccero TESTE - Maria Luisa Cenni notaio

=====