



Comune di Castel San Pietro Terme

Piazza XX Settembre, 3 – 40024 Castel San Pietro Terme (BO)

**Area Servizi al Territorio
Sportello Unico Edilizia**

VERBALE

COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA ED IL PAESAGGIO

NOME	INCARICO	PRESENTE	ASSENTE
ARCH.CORRADO SCAGLIARINI	Presidente	X	
ARCH.MATTEO BATTISTINI	Membro	X	
ING.FRANCO TADDIA	Membro	X	
ARCH. STEFANO MURATORI	Membro	X	
ARCH. FRANCESCA CASU	Membro	X	
ARCH. CLAUDIA SIGNORIN	Segretario	X	
ARCH. MANUELA MEGA		X	

**SEDUTA N. 4
DEL GIORNO 17 dicembre 2024 alle ore 16:30**

PRATICA: 422/GE/2024

NUMERO PROT./DATA: 32745 del 04/11/2024

OGGETTO DEI LAVORI: SCIA variante per opere di Restauro e Risanamento Conservativo

UBICAZIONE: Via (Omissis...)

AMBITO RUE: AVP_1

VINCOLO: Bene Culturale 5 R (tipo1)

ESPONE	Arch. Claudia Signorin
PARERE DELLA CQAP	Parere favorevole

IL COMMISSARIO	FIRMA
ARCH. CORRADO SCAGLIARINI	F.to
ARCH. MATTEO BATTISTINI	F.to
ING. FRANCO TADDIA	F.to
ARCH. STEFANO MURATORI	F.to
ARCH. FRANCESCA CASU	F.to

IL SEGRETARIO	FIRMA
ARCH. CLAUDIA SIGNORIN	F.to

PRATICA: 424/GE/2024

NUMERO PROT./DATA: 32763 del 04/11/2024

OGGETTO DEI LAVORI: CILA per frazionamento

UBICAZIONE: Via (Omissis...)

AMBITO RUE: AVP_1

VINCOLO: Bene Culturale 5 R

ESPONE	Arch. Claudia Signorin
PARERE DELLA CQAP	Parere favorevole

IL COMMISSARIO	FIRMA
ARCH. CORRADO SCAGLIARINI	F.to
ARCH. MATTEO BATTISTINI	F.to
ING. FRANCO TADDIA	F.to
ARCH. STEFANO MURATORI	F.to
ARCH. FRANCESCA CASU	F.to

IL SEGRETARIO	FIRMA
ARCH. CLAUDIA SIGNORIN	F.to

PRATICA: 457/GE/2024

NUMERO PROT./DATA: 34707 del 21/11/2024

OGGETTO DEI LAVORI: SCIA in sanatoria per opere interne di ms

UBICAZIONE: Via (Omissis...)

AMBITO RUE: ACS_A1

VINCOLO: Centro Storico

ESPONE	Arch. Claudia Signorin
PARERE DELLA CQAP	La Commissione esprime parere favorevole, se necessario, al fine dell'istruttoria della pratica.

IL COMMISSARIO	FIRMA
ARCH. CORRADO SCAGLIARINI	F.to
ARCH. MATTEO BATTISTINI	F.to
ING. FRANCO TADDIA	F.to
ARCH. STEFANO MURATORI	F.to
ARCH. FRANCESCA CASU	F.to

IL SEGRETARIO	FIRMA
ARCH. CLAUDIA SIGNORIN	F.to

PRATICA: 456/GE/2024

NUMERO PROT./DATA: 34240 del 15/11/2024

OGGETTO DEI LAVORI: Autorizzazione Paesaggistica EX-POST

UBICAZIONE: Via (Omissis...)

AMBITO RUE: N4

VINCOLO: Fascia di tutela acque pubbliche D.Lgs. 42/2004

ESPONE	Arch. Claudia Signorin
PARERE DELLA CQAP	La Commissione prende atto di quanto dichiarato in merito alla datazione precisando che si riserva di esprimere un parere in caso di diversa procedura.

IL COMMISSARIO	FIRMA
ARCH. CORRADO SCAGLIARINI	F.to
ARCH. MATTEO BATTISTINI	F.to
ING. FRANCO TADDIA	F.to
ARCH. STEFANO MURATORI	F.to
ARCH. FRANCESCA CASU	F.to

IL SEGRETARIO	FIRMA
ARCH. CLAUDIA SIGNORIN	F.to

PRATICA: 472/GE/2024

NUMERO PROT./DATA: 35987 del 03/12/2024

OGGETTO DEI LAVORI: Autorizzazione Paesaggistica ordinaria per opere di MS

UBICAZIONE: Via (Omissis...)

AMBITO RUE: AVP_2S

VINCOLO: Fascia di tutela acque pubbliche D.Lgs. 42/2004

ESPONE	Arch. Claudia Signorin
PARERE DELLA CQAP	La Commissione prende atto che si tratta di una modifica a un'autorizzazione paesaggistica già rilasciata che comporta minime modifiche, peraltro più compatibili, esprime parere favorevole.

IL COMMISSARIO	FIRMA
ARCH. CORRADO SCAGLIARINI	F.to
ARCH. MATTEO BATTISTINI	F.to
ING. FRANCO TADDIA	F.to
ARCH. STEFANO MURATORI	F.to
ARCH. FRANCESCA CASU	F.to

IL SEGRETARIO	FIRMA
ARCH. CLAUDIA SIGNORIN	F.to