

Verbale estrazione pratiche edilizie
SCIA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di **23 giorni** possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il **MERCOLEDÌ** di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

SCIA – Verbale estrazione periodo dal 14/07/2021 al 20/07/2021

Tutto ciò premesso

Il giorno 21/07/2021 alle ore 9,58 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Laura Troini

Numero totale pratiche efficaci 6

Numero pratiche da controllare 2
(25% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico)

Elenco elementi

- | | | |
|----|--|--|
| 1) | 202107161024198e00af60ceea47f7bdaa6fc2dd4263160020 | 348/GE/2021 - Prot. 19021 del 16/07/2021 |
| 2) | 20210720090848865c6d4a938a44e89dd31149bfe0f0d50010 | 350/GE/2021 - Prot. 19124 del 19/07/2021 |
| 3) | 20210720102953865c6d4a938a44e89dd31149bfe0f0d50101 | 351/GE/2021 - Prot. 19133 del 19/07/2021 |
| 4) | 2021072012074613fc68e302974c2b855f3883e9233b120002 | 352/GE/2021 - Prot. 19134 del 19/07/2021 |
| 5) | 2021072015302067d60c672f7b401ab8c58c03c999b78a0000 | 353/GE/2021 - Prot. 19286 del 20/07/2021 |
| 6) | 2021072016092267d60c672f7b401ab8c58c03c999b78a0056 | 354/GE/2021 - Prot. 19360 del 20/07/2021 |

Esito

348/GE/2021 - Prot. 19021 del 16/07/2021	SORTEGGIATO
353/GE/2021 - Prot. 19286 del 20/07/2021	SORTEGGIATO

Letto e sottoscritto

I presenti

Maria Giacometti

Laura Troini



Castel San Pietro Terme, 21/07 /2021