In Bollo

Euro 16,00

1.a) **Modello domanda presentata per proprio conto**

AL COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME

P.zza XX Settembre n. 3

CASEL SAN PIETRO TERME

**Oggetto: Domanda di partecipazione all’asta pubblica ex art. 3 del R.D. 2440/23 mediante la procedura di cui all’art. 73 del R.D. n. 827/24 PER LA VENDITA DI TERRENO DISTINTO al Foglio 68 mappale n. 966 e 967 di mq. 1322,00 SU edificabile mq.750 –  Tipologia T1), nella parte est della frazione di Osteria Grande, a sud della via Emilia e in adiacenza alla zona residenziale denominata S. Antonio, LOTTO 6 - Zona AUC-B2 art.15.2.13 del RUE Vigente Tomo III**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ provincia di \_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_provincia di \_\_\_\_\_\_\_ Via/piazza \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ fax\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_ in nome e per proprio conto,

CHIEDE

di partecipare all’asta pubblica ex art. 3 del R.D. 2440/23 mediante la procedura di cui all’art.73 del R.D. n. 827/24 per la vendita del compendio immobiliare di proprietà comunale costituito da:

**TERRENO DISTINTO al Foglio 68 mappale n. 966 e 967 di mq. 1322,00 SU edificabile mq.750 –  Tipologia T1), nella parte est della frazione di Osteria Grande, a sud della via Emilia e in adiacenza alla zona residenziale denominata S. Antonio, LOTTO 6 - Zona AUC-B2 art.15.2.13 del RUE Vigente Tomo III.**

**importo a base d’asta di Euro 245.840,00** **(Euro duecentoquarantacinquemilaottocentoquaranta/00), oltre IVA qualora dovuta**

**d i c h i a r a**

sotto la propria personale responsabilità, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del DPR nr. 445/2000:

***barrare la casella che interessa***

* di non avere riportato condanne penali con sentenza passata in giudicato;
* di avere a proprio carico condanne penali riportate o procedimenti penali pendenti,

*(descrizione del titolo del reato ed entità della pena): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

* di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
* di non avere a proprio carico procedure in corso d’interdizione o inabilitazione;
* di ben conoscere quali sono le Norme del R.U.E. vigente che regolano l’attività edilizia nell’ambito Zona AUC-B2art.15.2.13, ove è ubicato il terreno;
* di non trovarsi, comunque, nelle condizioni di incapacità a contrattare con la pubblica Amministrazione;
* insussistenza di situazioni di controllo, ai sensi dell’art. 2359 CC., con altre Imprese partecipanti alla presente asta;
* di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nell'avviso d'asta;
* di ben conoscere il cespite immobiliare oggetto dell’asta, per cui intende partecipare, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova nonché dello stato conservativo e di giudicare quindi il prezzo fissato a base d’asta congruo;
* di aver vagliato, prima della formulazione dell’offerta, tutte le circostanze che possano aver influito sull’offerta presentata, ritenendola equa;
* di rinunciare sin da ora a richiedere qualsiasi risarcimento a qualunque titolo nel caso in cui l’Amministrazione Comunale interrompa, annulli la gara o non proceda al perfezionamento del contratto di compravendita, rimanendo in diritto dell’offerente la sola restituzione del deposito cauzionale;
* di impegnarsi ad assumere incondizionatamente tutte le spese inerenti e conseguenti alla procedura di gara ed alla stipula dell’atto di compravendita (contrattuali, notarili, di registrazione, di trascrizione, volture e consequenziali come per legge) ed a versarle al momento della stipula dell’atto;
* di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l’offerta ed a versare il prezzo offerto e quant’altro dovuto al momento della stipula del contratto di compravendita, da farsi secondo le modalità e i termini indicati nell’Avviso, pena l’incameramento della cauzione e fatto salvo il diritto al risarcimento del maggiore danno;
* che il domicilio digitale eletto ufficialmente al quale inviare formalmente tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura è il seguente PEC:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
* esclusivamente nel caso in cui non in possesso di casella di posta elettronica certificata (PEC) indicare il domicilio: Via / Piazza \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Comune\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_\_\_\_\_
* di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs nr. 196/2003, che i dati personali raccolti, saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo comportano tutti i diritti previsti dal Decreto medesimo.

Castel San Pietro Terme, lì \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Il Dichiarante

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Allegare la fotocopia di un documento di identità in corso di validità .