

a.3) Modello domanda presentata per conto di Società legalmente costituita.

In Bollo
Euro 16,00

AL COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME
P.zza Venti Settembre n. 3
CASEL SAN PIETRO TERME

Oggetto: Domanda di partecipazione all'asta pubblica ex art. 3 del R.D. 2440/23 mediante la procedura di cui all'art. 73 del R.D. n. 827/24 PER LA VENDITA DI TERRENO DISTINTO al Foglio 68 mappale n. 966 e 967 di mq. 1322,00 SU edificabile mq.750 – Tipologia T1), nella parte est della frazione di Osteria Grande, a sud della via Emilia e in adiacenza alla zona residenziale denominata S. Antonio, LOTTO 6 - Zona AUC-B2 art.15.2.13 del RUE Vigente Tomo III

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ provincia di _____ il ____/____/____ e
residente in _____ provincia di _____ Via/piazza _____ n. _____, nella
sua qualità di _____ della Società / Ente _____ - con sede in _____ - Via
_____ n. _____, tel. _____ fax _____ e-mail _____, CF /PI:

CHIEDE

di partecipare all'asta pubblica ex art. 3 del R.D. 2440/23 mediante la procedura di cui all'art.73 del R.D. n. 827/24 per la vendita del compendio immobiliare di proprietà comunale costituito da:

TERRENO DISTINTO al Foglio 68 mappale n. 966 e 967 di mq. 1322,00 SU edificabile mq.750 – Tipologia T1), nella parte est della frazione di Osteria Grande, a sud della via Emilia e in adiacenza alla zona residenziale denominata S. Antonio, LOTTO 6 - Zona AUC-B2 art.15.2.13 del RUE Vigente Tomo III.

importo a base d'asta di Euro 245.840,00 (Euro duecentoquarantacinquemilaottocentoquaranta/00), oltre IVA qualora dovuta

dichiaro

sotto la propria personale responsabilità, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del DPR nr. 445/2000:

barrare la casella che interessa

- ☐ di non avere riportato condanne penali con sentenze passate in giudicato;
- ☐ di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- ☐ di non avere a proprio carico procedure in corso d'interdizione o inabilitazione;
- ☐ di non trovarsi, comunque, nelle condizioni di incapacità a contrattare con la pubblica Amministrazione;

dichiara inoltre

per la Società:

- ☐ che la società _____ non si trova in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo o amministrazione controllata e che a carico di essa non si sono verificate negli ultimi cinque anni le predette procedure;
- ☐ che la Società è iscritta nel registro de _____ di _____, al n° _____ in data _____, avente forma giuridica _____, che titolari, soci, direttori, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari sono:

nominativo e qualifica	Luogo e data di nascita	Residenza e cittadinanza

- ☐ che a carico dei sunnominati non sussistono procedure di interdizione o di inabilitazione né condanne penali riportate con sentenza passata in giudicato né iscrizioni per carichi pendenti né stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o che sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- ☐ che non si trovano, comunque, nelle condizioni di incapacità a contrattare con la pubblica Amministrazione;
- ☐ che con deliberazione del _____ n° _____ del _____, (allegata a pena di esclusione) l'organo societario competente ha disposto l'acquisto dell'area di cui sopra;

infine dichiara

- ☐ di ben conoscere quali sono le Norme del R.U.E. vigente che regolano l'attività edilizia nell'ambito Zona AUC-B2 art.15.2.13, ove è ubicato il terreno;
- ☐ di non trovarsi, comunque, nelle condizioni di incapacità a contrattare con la pubblica Amministrazione;
- ☐ il numero di partita I.V.A. _____;
- ☐ l'impegno a mantenere valida l'offerta formulata per 180 giorni dalla data di esperimento dell'asta;
- ☐ insussistenza di situazioni di controllo, ai sensi dell'art. 2359 CC., con altre Imprese partecipanti alla presente asta;
- ☐ di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nell'avviso d'asta;
- ☐ di ben conoscere il cespite immobiliare oggetto dell'asta, per cui intende partecipare, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova nonché dello stato conservativo e di giudicare quindi il prezzo fissato a base d'asta congruo;
- ☐ di aver vagliato, prima della formulazione dell'offerta, tutte le circostanze che possano aver influito sull'offerta presentata, ritenendola equa;
- ☐ di rinunciare sin da ora a richiedere qualsiasi risarcimento a qualunque titolo nel caso in cui l'Amministrazione Comunale interrompa, annulli la gara o non proceda al perfezionamento del contratto di compravendita, rimanendo in diritto dell'offerente la sola restituzione del deposito cauzionale;
- ☐ di impegnarsi ad assumere incondizionatamente tutte le spese inerenti e conseguenti alla procedura di gara ed alla stipula dell'atto di compravendita (contrattuali, notarili, di registrazione, di trascrizione, vulture e consequenziali come per legge) ed a versarle al momento della stipula dell'atto;
- ☐ di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta ed a versare il prezzo offerto e quant'altro dovuto al momento della stipula del contratto di compravendita, da farsi secondo le modalità e i termini indicati nell'Avviso, pena l'incameramento della cauzione e fatto salvo il diritto al risarcimento del maggiore danno;
- ☐ che il domicilio digitale eletto ufficialmente al quale inviare formalmente tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura è il seguente PEC: _____;
- ☐ di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs nr. 196/2003, che i dati personali raccolti, saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo comportano tutti i diritti previsti dal Decreto medesimo;

Castel San Pietro Terme, lì _____

Il Dichiarante

Allegare la fotocopia di un documento di identità in corso di validità
