

Verbale estrazione pratiche edilizie  
CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di **23 giorni** possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il **MERCOLEDÌ** di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

**CILA - Verbale estrazione periodo dal 01/11/2020 al 15/11/2020**

Tutto ciò premesso

Il giorno 16/11/2020 alle ore 11,56 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Laura Troini, Maria Giacometti

Numero totale pratiche efficaci 9

Numero pratiche da controllare  
(10% delle pratiche totali delle pratiche) 1

Elenco elementi

1)	202011041126463d121ab530534dc382c0398ab87e762a0113	330/GE/2020 - Prot. 25431 del 02/11/2020
2)	202011041128103d121ab530534dc382c0398ab87e762a0117	331/GE/2020 - Prot. 25461 del 02/11/2020
3)	202011041131153d121ab530534dc382c0398ab87e762a0129	333/GE/2020 - Prot. 25592 del 03/11/2020
4)	202011041145173d121ab530534dc382c0398ab87e762a0355	339/GE/2020 - Prot. 25678 del 03/11/2020
5)	20201110144936c697683dfd7a4dc2ba59a227fd5e80020015	343/GE/2020 - Prot. 25788 del 05/11/2020
6)	20201110161640c697683dfd7a4dc2ba59a227fd5e80020108	346/GE/2020 - Prot. 26124 del 09/11/2020
7)	20201110171333c697683dfd7a4dc2ba59a227fd5e80020123	347/GE/2020 - Prot. 26140 del 09/11/2020
8)	20201116104453bc5b6e7e62864b29947bc90309a49f990000	351/GE/2020 - Prot. 26518 del 11/11/2020
9)	20201116104611bc5b6e7e62864b29947bc90309a49f990004	352/GE/2020 - Prot. 26532 del 11/11/2020

Elenco delle pratiche estratte

1) 339/GE/2020 - Prot. 25678 del 03/11/2020 **SORTEGGIATO**

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 01/11/2020 al 15/11/2020

Tutto ciò premesso

Il giorno 16/11/2020 alle ore 12,05 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Laura Troini, Maria Giacometti

Numero totale pratiche efficaci 12

Numero pratiche da controllare  
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 3

Elenco elementi

1)	2020110509560822e457ef25d645a8ba7956456f4ba1a60004	66/CEA/2020 - Prot. 25597 del 03/11/2020
2)	2020110510424422e457ef25d645a8ba7956456f4ba1a60035	67/CEA/2020 - Prot. 25628 del 03/11/2020
3)	2020110513274322e457ef25d645a8ba7956456f4ba1a60073	68/CEA/2020 - Prot. 25666 del 03/11/2020
4)	2020110513533722e457ef25d645a8ba7956456f4ba1a60099	69/CEA/2020 - Prot. 25713 del 04/11/2020
5)	20201106122906b8350875c5684f2493f6314c1b9f53a70001	70/CEA/2020 - Prot. 25784 del 05/11/2020
6)	20201109090816abedca5c9a4c4db2a0297bde605ad5980010	71/CEA/2020 - Prot. 25997 del 06/11/2020
7)	2020111111055064d483a88491429ca60c3a899525f6060004	73/CEA/2020 - Prot. 26382 del 10/11/2020
8)	2020111111150164d483a88491429ca60c3a899525f6060031	74/CEA/2020 - Prot. 26474 del 11/11/2020
9)	20201112155135a260e937ee0242b38c5ca74d605681e00004	75/CEA/2020 - Prot. 26656 del 12/11/2020
10)	20201113110543f97fdb11251f4c73b8b77e654a5b301b0006	76/CEA/2020 - Prot. 26745 del 12/11/2020
11)	20201113111130f97fdb11251f4c73b8b77e654a5b301b0031	77/CEA/2020 - Prot. 26768 del 12/11/2020
12)	20201113111529f97fdb11251f4c73b8b77e654a5b301b0055	78/CEA/2020 - Prot. 26807 del 13/11/2020

Elenco delle pratiche estratte

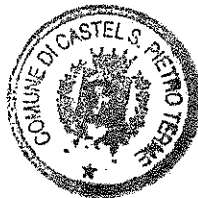
1)	67/CEA/2020 - Prot. 25628 del 03/11/2020	SORTEGGIATO
2)	71/CEA/2020 - Prot. 25997 del 06/11/2020	SORTEGGIATO
3)	73/CEA/2020 - Prot. 26382 del 10/11/2020	SORTEGGIATO

Letto e sottoscritto

I presenti

Laura Troini

Maria Giacometti



Castel San Pietro Terme, 16/11/2020