



Comune di Castel San Pietro Terme

Piazza XX Settembre, 3 – 40024 Castel San Pietro Terme (BO)

Area Servizi al Territorio UNITÀ OPERATIVA SERVIZI AMMINISTRATIVI SPORTELLO UNICO EDILIZIO E ATTIVITÀ PRODUTTIVE SUE-SUAP

Prot. n. 31000/2021/6.2

Castel San Pietro Terme, 24/11/2021

OGGETTO: AVVISO DI DEPOSITO

(il presente avviso annulla e sostituisce l'avviso prot. n. 30957/2021 del 24/11/2021)

DEPOSITO DI PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (PUA) DI INIZIATIVA PRIVATA "PANZACCHIA 3", SUBAMBITI ANS_C2.3b e DN.5b – AMBITO AVN_B –

ARTICOLI 31 E 35, L.R. 24 MARZO 2000, N. 20 E S.M.I. IN APPLICAZIONE DELLE NORME DI CUI ALL'ART. 4 L.R. N. 24/2017.

Si avvisa che il **Piano Urbanistico Attuativo (PUA) di iniziativa privata denominato "Panzacchia 3" I comparto SUBAMBITI ANS_C2.3b e DN.5b – AMBITO AVN_B**, comprensivo degli elaborati costituenti il documento di VAS/Valsat, di cui all'art. 5 della L.R. n. 20/2000, ai fini della valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale, è **depositato per 45 giorni¹ a decorrere dal 24/11/2021 presso l'Area Tecnica (Ufficio Protocollo)** sita in Castel San Pietro Terme, piazza Venti Settembre n. 3, piano 2° dal lunedì al venerdì dalle ore 08.30 alle ore 12.30.

Il materiale è interamente consultabile in formato digitale sul sito del Comune di Castel San Pietro Terme alla *pagina Home page | Il Comune | Uffici Comunali | Edilizia e urbanistica* dalla quale è possibile scaricare tutti gli elaborati.

Modalità di presentazione delle osservazioni.

Le osservazioni dovranno essere presentate con le seguenti modalità:

- All'**Ufficio Protocollo dell'Area Servizi al territorio** sito in Castel San Pietro Terme, piazza Venti Settembre n. 3, piano 2° - previo appuntamento (in carta semplice, indirizzata al Sindaco del Comune di Castel San Pietro Terme, riportanti l'oggetto del presente avviso, con allegata fotocopia fronte retro del documento di identità del sottoscrittore);
- **all'indirizzo di posta elettronica certificata del Comune di Castel San Pietro Terme: suap@pec.cspietro.it** (in carta semplice, indirizzata al Sindaco del Comune di Castel San Pietro Terme, riportanti l'oggetto del presente avviso, in formato pdf con allegata fotocopia fronte retro del documento di identità del sottoscrittore se non firmate digitalmente).

Il Dirigente
Area Servizi al Territorio
Arch. Angelo Premi
f.to digitalmente

¹ D.L. n. 152/2021 "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose" che ha introdotto, all'art. 18, modificazioni agli artt. 13, 14 e 15 del D.lgs. n. 152/2006 "Norme in materia ambientale" - entrata in vigore, il 7 novembre 2021.