

Verbale estrazione pratiche edilizie
CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di **23 giorni** possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il **MERCOLEDÌ** di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA – Verbale estrazione periodo dal 14/07/2021 al 28/07/2021

Tutto ciò premesso

Il giorno 30/07/2021 alle ore 9,38 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci 11

Numero pratiche da controllare

(10% delle pratiche totali delle pratiche) 2

Elenco elementi

1)	2021071510384054848e8328bd4b1c878d7866dcb6bf840009	347/GE/2021 - Prot. 18885 del 15/07/2021
2)	20210729090251a33cd59708ed45deb1ddeca6843d76ec0000	362/GE/2021 - Prot. 19117 del 19/07/2021
3)	20210729113705a33cd59708ed45deb1ddeca6843d76ec0096	365/GE/2021 - Prot. 19634 del 23/07/2021
4)	20210729114147a33cd59708ed45deb1ddeca6843d76ec0103	366/GE/2021 - Prot. 19635 del 23/07/2021
5)	20210729115644a33cd59708ed45deb1ddeca6843d76ec0110	367/GE/2021 - Prot. 19645 del 23/07/2021
6)	20210729121618a33cd59708ed45deb1ddeca6843d76ec0115	368/GE/2021 - Prot. 19676 del 23/07/2021
7)	20210729130836a33cd59708ed45deb1ddeca6843d76ec0122	369/GE/2021 - Prot. 19701 del 26/07/2021
8)	20210729133214df5ababfad0b425dad845cbc65b71a9c0006	371/GE/2021 - Prot. 19750 del 26/07/2021
9)	20210729143814df5ababfad0b425dad845cbc65b71a9c0038	376/GE/2021 - Prot. 19845 del 27/07/2021
10)	20210729134231df5ababfad0b425dad845cbc65b71a9c0021	373/GE/2021 - Prot. 19955 del 27/07/2021
11)	20210729135715df5ababfad0b425dad845cbc65b71a9c0026	374/GE/2021 - Prot. 20061 del 28/07/2021

Elenco delle pratiche estratte

367/GE/2021 - Prot. 19645 del 23/07/2021 SORTEGGIATO
373/GE/2021 - Prot. 19955 del 27/07/2021 SORTEGGIATO

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 14/07/2021 al 28/07/2021

Tutto ciò premesso

Il giorno 30/07/2021 alle ore 9,41 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci 7

Numero pratiche da controllare 2
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico)

Elenco elementi

1)	20210720100219865c6d4a938a44e89dd31149bfe0f0d50073	52/CEA/2021 - Prot. 19125 del 19/07/2021
2)	2021072012285613fc68e302974c2b855f3883e9233b120059	53/CEA/2021 - Prot. 19286 del 20/07/2021
3)	2021072015445813fc68e302974c2b855f3883e9233b120083	54/CEA/2021 - Prot. 19360 del 20/07/2021
4)	202107231157545441a6a5cb4b459dabd18a3f7ffae7e60027	56/CEA/2021 - Prot. 19613 del 23/07/2021
5)	20210726081251af1b06317eb04023831bc789b3ea00000004	57/CEA/2021 - Prot. 19681 del 23/07/2021
6)	20210728101906ab37b20505f24f8e85c7cf011341d7ff0010	58/CEA/2021 - Prot. 19934 del 27/07/2021
7)	202107281053323ce2a9ea8b7346819a75e533d50a910d0004	59/CEA/2021 - Prot. 20000 del 28/07/2021

Elenco delle pratiche estratte

56/CEA/2021 - Prot. 19613 del 23/07/2021	SORTEGGIATO
59/CEA/2021 - Prot. 20000 del 28/07/2021	SORTEGGIATO

N.B.: La presente estrazione è stata effettuata in data odierna in quanto, per problematiche organizzative, non è stato possibile effettuarla in data 29/07/2021.

Letto e sottoscritto

I presenti

Simona Degli Esposti
Maria Giacometti



Castel San Pietro Terme, 30/07/2021