

Verbale estrazione pratiche edilizie

CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di 23 giorni possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il MERCOLEDÌ di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA – Verbale estrazione periodo dal 01/04/2023 al 15/04/2023

Tutto ciò premesso

Il giorno 17/04/2023 alle ore 11,55 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Annarosa Negrone , Maria Giacometti

Numero totale pratiche efficaci	4
Numero pratiche da controllare (10% delle pratiche totali delle pratiche)	1

Elenco elementi

1)	202304131238389e33f4c7aafc4855aa3f7325a8cb66d40030	148/GE/2023 - Prot. 9937 del 04/04/2023
2)	202304131310399e33f4c7aafc4855aa3f7325a8cb66d40045	149/GE/2023 - Prot. 10336 del 07/04/2023
3)	202304131325139e33f4c7aafc4855aa3f7325a8cb66d40058	150/GE/2023 - Prot. 10725 del 13/04/2023
4)	202304131526209e33f4c7aafc4855aa3f7325a8cb66d40066	151/GE/2023 - Prot. 10726 del 13/04/2023

Elenco delle pratiche estratte:

150/GE/2023 - Prot. 10725 del 13/04/2023 SORTEGGIATO

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal dal 01/04/2023 al 15/04/2023

Tutto ciò premesso

Il giorno 17 /04/2023 alle ore 11,57 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti

Annarosa Negroni, Maria Giacometti

Numero totale pratiche efficaci 6

Numero pratiche da controllare
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 2

Elenco elementi

1)	20230405123619019e400fc5a44d148e813d26c1c7a7f70003	26/CEA/2023 - Prot. 10150 del 05/04/2023
2)	20230406081122c94a074054a74349869471330d3f623c0004	27/CEA/2023 - Prot. 10162 del 05/04/2023
3)	20230406084324c94a074054a74349869471330d3f623c00038	28/CEA/2023 - Prot. 10166 del 05/04/2023
4)	20230407101636632e604710114d4596a812a33472afe20014	29/CEA/2023 - Prot. 10318 del 07/04/2023
5)	2023041211073107a87ee9142c42fea0fb9d609b01b2d60006	30/CEA/2023 - Prot. 10630 del 12/04/2023
6)	20230413083146fdcedbf5515a49198479779977ceaa260007	31/CEA/2023 - Prot. 10646 del 12/04/2023

Elenco delle pratiche estratte:

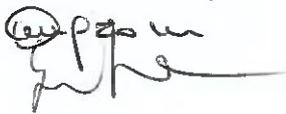
26/CEA/2023 - Prot. 10150 del 05/04/2023	SORTEGGIATO
30/CEA/2023 - Prot. 10630 del 12/04/2023	SORTEGGIATO

Letto e sottoscritto

I presenti

Annarosa Negroni

Maria Giacometti



Castel San Pietro Terme, 17/04/2023