

Verbale estrazione pratiche edilizie
CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/1/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di 23 giorni possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il MERCOLEDÌ di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA - Verbale estrazione periodo dal 15/05/2021 al 29/05/2021

Tutto ciò premesso

Il giorno 31/05/2021 alle ore 10,33 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci 11

Numero pratiche da controllare
(10% delle pratiche totali delle pratiche) 2

Elenco elementi

| | | |
|-----|--|--|
| 1) | 202105211548035a429cfccd60412d90ca2d79283dce5a0183 | 236/GE/2021 - Prot. 12459 del 17/05/2021 |
| 2) | 20210523163041e308096512e248539c6ef14842d5b42a0000 | 238/GE/2021 - Prot. 12918 del 19/05/2021 |
| 3) | 20210523170056e308096512e248539c6ef14842d5b42a0010 | 239/GE/2021 - Prot. 12989 del 19/05/2021 |
| 4) | 20210523172336e308096512e248539c6ef14842d5b42a0024 | 240/GE/2021 - Prot. 13186 del 21/05/2021 |
| 5) | 20210525141357ce2c4609594841628459462d1c66559a0072 | 242/GE/2021 - Prot. 13195 del 21/05/2021 |
| 6) | 20210525161135ce2c4609594841628459462d1c66559a0100 | 244/GE/2021 - Prot. 13361 del 24/05/2021 |
| 7) | 2021052810364291c54c06418b4ed38b22569960c094230156 | 250/GE/2021 - Prot. 13503 del 25/05/2021 |
| 8) | 2021052810495091c54c06418b4ed38b22569960c094230173 | 251/GE/2021 - Prot. 13642 del 26/05/2021 |
| 9) | 20210531082920839c60d3e28543e6a439fc44e1b3b38b0000 | 255/GE/2021 - Prot. 13807 del 27/05/2021 |
| 10) | 2021052811193991c54c06418b4ed38b22569960c094230196 | 253/GE/2021 - Prot. 13808 del 27/05/2021 |
| 11) | 2021052811370491c54c06418b4ed38b22569960c094230210 | 254/GE/2021 - Prot. 13836 del 27/05/2021 |

Elenco delle pratiche estratte

| | |
|--|-------------|
| 236/GE/2021 - Prot. 12459 del 17/05/2021 | SORTEGGIATO |
| 240/GE/2021 - Prot. 13186 del 21/05/2021 | SORTEGGIATO |

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 15/05/2021 al 29/05/2021

Tutto ciò premesso

Il giorno 31/05/2021 alle ore 10,36 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci 4

Numero pratiche da controllare 1
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico)

- | | | |
|----|--|--|
| 1) | 20210518130039625c1a9a3d144a218de095d106a45a690036 | 31/CEA/2021 - Prot. 12685 del 18/05/2021 |
| 2) | 20210518130624625c1a9a3d144a218de095d106a45a690067 | 32/CEA/2021 - Prot. 12765 del 18/05/2021 |
| 3) | 202105251517568ad84e74ffbf42469c7611311d7538d90005 | 34/CEA/2021 - Prot. 13564 del 25/05/2021 |
| 4) | 202105291605095df861ad946443958c9cda7ebc39ca9c0000 | 35/CEA/2021 - Prot. 13857 del 27/05/2021 |
- 30/CEA/2021 - Prot. 12319 del 13/05/2021

Elenco delle pratiche estratte

34/CEA/2021 - Prot. 13564 del 25/05/2021 SORTEGGIATO

Letto e sottoscritto

I presenti

Simona Degli Esposti
Maria Giacometti



Castel San Pietro Terme, 31/05/2021