

Verbale estrazione pratiche edilizie

CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2";
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);
- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di **23 giorni** possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il **MERCOLEDÌ** di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett. "a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA – Verbale estrazione periodo dal 16/09/2022 al 30/09/2022

Tutto ciò premesso

Il giorno 05/10/2022 alle ore 12,02 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Simona Degli Esposti, Giacometti Maria

Numero totale pratiche efficaci	8
Numero pratiche da controllare (10% delle pratiche totali delle pratiche)	1

Elenco elementi

1)	20220920101756936a6a03d02948f6ba59bce88e8bfd10000	489/GE/2022 - Prot. 24984 del 20/09/2022
2)	2022092111425262fb643d826349d5bff73b2ddde7b1580000	491/GE/2022 - Prot. 25104 del 20/09/2022
3)	2022100308554546c74a82a88a43249fdc5d28e4b52cf30000	500/GE/2022 - Prot. 25244 del 22/09/2022
4)	2022100309135846c74a82a88a43249fdc5d28e4b52cf30008	501/GE/2022 - Prot. 25275 del 22/09/2022
5)	2022100311255146c74a82a88a43249fdc5d28e4b52cf30046	504/GE/2022 - Prot. 25570 del 26/09/2022
6)	2022100311415446c74a82a88a43249fdc5d28e4b52cf30054	505/GE/2022 - Prot. 25750 del 27/09/2022
7)	2022100312165946c74a82a88a43249fdc5d28e4b52cf30065	506/GE/2022 - Prot. 26113 del 29/09/2022
8)	2022100312332246c74a82a88a43249fdc5d28e4b52cf30079	507/GE/2022 - Prot. 26189 del 30/09/2022

Elenco delle pratiche estratte:

505/GE/2022 - Prot. 25750 del 27/09/2022 **SORTEGGIATO**

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 16/09/2022 AL 30/09/2022

Tutto ciò premesso

Il giorno 05/10/2022 alle ore 12,05 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Simona Degli Esposti, Maria Giacometti

Numero totale pratiche efficaci 10

Numero pratiche da controllare
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 2

Elenco elementi

1)	2022091912225790fa4f9cba63411c840459e235ba05560007	60/CEA/2022 - Prot. 24908 del 19/09/2022
2)	20220920104942a238ff6fd3e34da1bea57734b638b4540006	61/CEA/2022 - Prot. 24991 del 20/09/2022
3)	202209220917315653866253e64de4a55e7708993f7b690001	62/CEA/2022 - Prot. 25259 del 22/09/2022
4)	202209220939165653866253e64de4a55e7708993f7b690047	63/CEA/2022 - Prot. 25272 del 22/09/2022
5)	20220923130549606fd1c4f6f54fe4a638933df82f82c30033	65/CEA/2022 - Prot. 25462 del 23/09/2022
6)	202209281158328e68685cbd42458abd673b51e3bb41f0002	67/CEA/2022 - Prot. 25909 del 28/09/2022
7)	202209291044488e68685cbd42458abd673b51e3bb41f0036	68/CEA/2022 - Prot. 25964 del 28/09/2022
8)	202209291120298e68685cbd42458abd673b51e3bb41f0067	69/CEA/2022 - Prot. 25981 del 29/09/2022
9)	202209291139148e68685cbd42458abd673b51e3bb41f0096	70/CEA/2022 - Prot. 26001 del 29/09/2022
10)	20220930130559c379a66db82e48769b7ec90ae1af38f30012	71/CEA/2022 - Prot. 26175 del 30/09/2022

Elenco delle pratiche estratte:

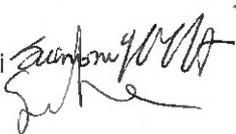
63/CEA/2022 - Prot. 25272 del 22/09/2022	SORTEGGIATO
70/CEA/2022 - Prot. 26001 del 29/09/2022	SORTEGGIATO

N.B.: la presente estrazione è stata effettuata in data odierna per ragioni di servizio

Letto e sottoscritto

I presenti

Simona Degli Esposti
Maria Giacometti



Castel San Pietro Terme, 05/10/2022