

Verbale estrazione pratiche edilizie
CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);
- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di **23 giorni** possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il **MERCOLEDÌ** di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA – Verbale estrazione periodo dal 16/01/2022 al 31/01/2022

Tutto ciò premesso

Il giorno 02/02/2022 alle ore 10,50, presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti; Valeria Roncarati

Numero totale pratiche efficaci	8
Numero pratiche da controllare (10% delle pratiche totali delle pratiche)	1

Elenco elementi

1)	20220120100231e28558bd92d94fe399b2c2ea6f67932e0001	16/GE/2022 - Prot. 1167 del 18/01/2022
2)	2022012412112711f573dff2b47bfa82602aead1cf4a90195	22/GE/2022 - Prot. 1380 del 20/01/2022
3)	2022012413182611f573dff2b47bfa82602aead1cf4a90204	23/GE/2022 - Prot. 1383 del 20/01/2022
4)	2022012413470811f573dff2b47bfa82602aead1cf4a90219	24/GE/2022 - Prot. 1482 del 21/01/2022
5)	2022012413573111f573dff2b47bfa82602aead1cf4a90229	25/GE/2022 - Prot. 1487 del 21/01/2022
6)	20220125153239ae931f20c6cc4b64a9606598c5e549d20066	28/GE/2022 - Prot. 1493 del 21/01/2022
7)	20220131121145adf9a3025c584acdbc215b0d580cb2400155	32/GE/2022 - Prot. 2086 del 28/01/2022
8)	202202011623414f615e607e75476189784dfaf2607cdc0083	35/GE/2022 - Prot. 2223 del 31/01/2022

Elenco delle pratiche estratte:

25/GE/2022 - Prot. 1487 del 21/01/2022

SORTEGGIATO

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 16/01/2022 al 31/01/2022

Tutto ciò premesso

Il giorno 02/02/2022 alle ore 10,54, presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti; Valeria Roncarati

Numero totale pratiche efficaci 1

Numero pratiche da controllare

(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 1

Elenco elementi

1) 20220120092416f513033b4b894780b6a9ad10590802370017 4/CEA/2022 - Prot. 1250 del 19/01/2022 Elenco delle
pratiche estratte

4/CEA/2022 - Prot. 1250 del 19/01/2022 SORTEGGIATO

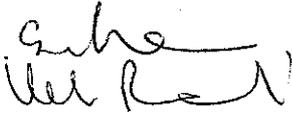
La presente estrazione, per esigenze di servizio, è stata effettuata in data odierna

Letto e sottoscritto

I presenti

Maria Giacometti

Valeria Roncarati



Castel San Pietro Terme, 02/02/2022

