

Verbale estrazione pratiche edilizie
CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);
- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di 23 giorni possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il MERCOLEDI' di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA – Verbale estrazione periodo dal 16/04/2022 al 30/04/2022

Tutto ciò premesso

Il giorno 02/05/2022 alle ore 11,08, presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci	10
Numero pratiche da controllare (10% delle pratiche totali delle pratiche)	1

Elenco elementi

1)	2022042211013241790109bbc5437ebac14f38e131c77b0000	241/GE/2022 - Prot. 9835 del 19/04/2022
2)	2022042211312441790109bbc5437ebac14f38e131c77b0011	242/GE/2022 - Prot. 9865 del 19/04/2022
3)	2022042212332941790109bbc5437ebac14f38e131c77b0027	244/GE/2022 - Prot. 9949 del 19/04/2022
4)	2022042212534741790109bbc5437ebac14f38e131c77b0040	245/GE/2022 - Prot. 10072 del 20/04/2022
5)	20220426150753409de03854d748eda935c05e300c69310000	246/GE/2022 - Prot. 10125 del 21/04/2022
6)	202204270948330bbcf830bd594b58bfc3f8d5759dae60006	247/GE/2022 - Prot. 10199 del 21/04/2022
7)	202204271009250bbcf830bd594b58bfc3f8d5759dae60015	248/GE/2022 - Prot. 10289 del 22/04/2022
8)	202204271123270bbcf830bd594b58bfc3f8d5759dae60086	250/GE/2022 - Prot. 10491 del 26/04/2022
9)	202204271133240bbcf830bd594b58bfc3f8d5759dae60095	251/GE/2022 - Prot. 10529 del 26/04/2022
10)	2022042912204625379a0f9be84438b87584214fc548670046	253/GE/2022 - Prot. 10819 del 28/04/2022

Elenco delle pratiche estratte:

244/GE/2022 - Prot. 9949 del 19/04/2022

SORTEGGIATO

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 16/04/2022 al 30/04/2022

Sono presenti: Maria Giacometti, Simona Degli Esposti

Numero pratiche efficaci	0
Numero pratiche da controllare (25% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico)	0

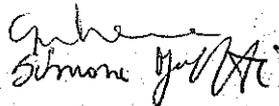
Nota bene: nel periodo di riferimento non sono pervenute SCEA da sottoporre a sorteggio per verifica

Letto e sottoscritto

I presenti

Maria Giacometti

Simona Degli Esposti



Castel San Pietro Terme, 02/05/2022