

Verbale estrazione pratiche edilizie
CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);
- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di 23 giorni possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il MERCOLEDI' di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA – Verbale estrazione periodo dal 16/05/2022 al 31/05/2022

Tutto ciò premesso

Il giorno 03/06/2022 alle ore 9,30 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti; _Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci	15
Numero pratiche da controllare (10% delle pratiche totali delle pratiche)	2

Elenco elementi

1)	2022051613042322af3637a87c4466adf30e64ba43a9390022	280/GE/2022 - Prot. 12559 del 16/05/2022
2)	202206010936189d9a9a86e0df4cd1807440fff5288a7b0001	297/GE/2022 - Prot. 12660 del 17/05/2022
3)	202206010958539d9a9a86e0df4cd1807440fff5288a7b0013	298/GE/2022 - Prot. 12797 del 18/05/2022
4)	202206011046119d9a9a86e0df4cd1807440fff5288a7b0031	299/GE/2022 - Prot. 12810 del 18/05/2022
5)	202206011118449d9a9a86e0df4cd1807440fff5288a7b0051	300/GE/2022 - Prot. 12913 del 18/05/2022
6)	202206011334469d9a9a86e0df4cd1807440fff5288a7b0098	303/GE/2022 - Prot. 13452 del 24/05/2022
7)	202206011413519d9a9a86e0df4cd1807440fff5288a7b0107	304/GE/2022 - Prot. 13529 del 24/05/2022
8)	202206011421449d9a9a86e0df4cd1807440fff5288a7b0115	306/GE/2022 - Prot. 13612 del 25/05/2022
9)	202206011424309d9a9a86e0df4cd1807440fff5288a7b0119	307/GE/2022 - Prot. 13631 del 25/05/2022
10)	202206011426289d9a9a86e0df4cd1807440fff5288a7b0123	308/GE/2022 - Prot. 13814 del 26/05/2022
11)	202206011428049d9a9a86e0df4cd1807440fff5288a7b0127	309/GE/2022 - Prot. 13835 del 26/05/2022
12)	202206011429239d9a9a86e0df4cd1807440fff5288a7b0131	310/GE/2022 - Prot. 14088 del 30/05/2022
13)	202206011433279d9a9a86e0df4cd1807440fff5288a7b0139	311/GE/2022 - Prot. 14315 del 31/05/2022
14)	202206011435059d9a9a86e0df4cd1807440fff5288a7b0145	312/GE/2022 - Prot. 14321 del 31/05/2022
15)	20220531140721cf9b6a2894604532aef31c54485f16f20000	296/GE/2022 - Prot. 14331 del 31/05/2022

