

Verbale estrazione pratiche edilizie
CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);
- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di **23 giorni** possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il **MERCOLEDI'** di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA – Verbale estrazione periodo dal 15/01/2021 al 29/01/2021

Tutto ciò premesso

Il giorno 01/02/2021 alle ore 11,22 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Annarosa Negroni

Numero totale pratiche efficaci 4

Numero pratiche da controllare
(10% delle pratiche totali delle pratiche) 1

Elenco elementi

1)	20210126095306b9aa56ffa404472dab935535eb49cd350162	24/GE/2021 - Prot. 1863 del 25/01/2021
2)	202102010859096952311954ef4a15901f4798b26845480001	27/GE/2021 - Prot. 2034 del 26/01/2021
3)	202102010907486952311954ef4a15901f4798b26845480009	28/GE/2021 - Prot. 2296 del 28/01/2021
4)	202102010939056952311954ef4a15901f4798b26845480068	30/GE/2021 - Prot. 2386 del 28/01/2021

Elenco delle pratiche estratte

27/GE/2021 - Prot. 2034 del 26/01/2021

SORTEGGIATO

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 15/01/2021 al 29/01/2020

Tutto ciò premesso

Il giorno 01/02/2021 alle ore 11,25 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Annarosa Negroni

Numero totale pratiche efficaci 3

Numero pratiche da controllare 1

(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico)

Elenco elementi

- | | | |
|----|--|--|
| 1) | 20210120130335498c71b3d07c4709bb7ceab342f544a60016 | 4/CEA/2021 - Prot. 1401 del 18/01/2021 |
| 2) | 20210120132042498c71b3d07c4709bb7ceab342f544a60039 | 5/CEA/2021 - Prot. 1410 del 18/01/2021 |
| 3) | 20210129113716f44f806917234ee596efb429a1d8e1350008 | 6/CEA/2021 - Prot. 2387 del 28/01/2021 |


Elenco delle pratiche estratte

5/CEA/2021 - Prot. 1410 del 18/01/2021

SORTEGGIATO

Letto e sottoscritto
I presenti

Annarosa Negroni
Maria Giacometti



Castel San Pietro Terme, 01/02/2021