

Verbale estrazione pratiche edilizie

CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di 23 giorni possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il MERCOLEDÌ di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA – Verbale estrazione periodo dal 01/10/2022 al 15/10/2022

Tutto ciò premesso

Il giorno 19/10/2022 alle ore 10,21 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Simona Degli Esposti, Giacometti Maria

Numero totale pratiche efficaci	5
Numero pratiche da controllare (10% delle pratiche totali delle pratiche)	1

Elenco elementi

1)	20221014123543f27aacb8873b4cf2a25ebe4f47e2562f0028	522/GE/2022 - Prot. 26697 del 06/10/2022
2)	20221014124431f27aacb8873b4cf2a25ebe4f47e2562f0037	523/GE/2022 - Prot. 26748 del 06/10/2022
3)	20221010100502de0e3821bf29432a960b4946ff9d30750000	514/GE/2022 - Prot. 26795 del 10/10/2022
4)	20221014134332f27aacb8873b4cf2a25ebe4f47e2562f0050	524/GE/2022 - Prot. 26985 del 11/10/2022
5)	20221017080331b7ba21bbca5049579a857ab33dc1c1050000	525/GE/2022 - Prot. 27374 del 13/10/2022

Elenco delle pratiche estratte:

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 01/10/2022 al 15/10/2022

Tutto ciò premesso

Il giorno 19/10/2022 alle ore 10,23 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Simona Degli Esposti, Maria Giacometti

Numero totale pratiche efficaci 2

Numero pratiche da controllare
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 1

Elenco elementi

1)	2022101114422726d10dcba6a147de80f9b8af404af2440025	72/CEA/2022 - Prot. 27056 del 11/10/2022
2)	20221012110814bc7fecc350924872b30b22c30057978e0005	73/CEA/2022 - Prot. 27206 del 12/10/2022

Elenco delle pratiche estratte:

72/CEA/2022 - Prot. 27056 del 11/10/2022 SORTEGGIATO

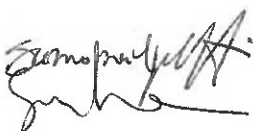
N.B.: la presente estrazione è stata effettuata in data odierna per ragioni di servizio

Letto e sottoscritto

I presenti

Simona Degli Esposti

Maria Giacometti



Castel San Pietro Terme, 19/10/2022