

Verbale estrazione pratiche edilizie
CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di 23 giorni possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il MERCOLEDI' di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA – Verbale estrazione periodo dal 16/08/2022 al 31/08/2022

Tutto ciò premesso

Il giorno 05/09/2022 /2022 alle ore 8,51 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Simona Degli Esposti, Annarosa Negrone

Numero totale pratiche efficaci	5
Numero pratiche da controllare (10% delle pratiche totali delle pratiche)	1

Elenco elementi

1)	20220830094236aaa1ff07c1d94b3d933cdd5c5dfbb1ac0015	465/GE/2022 - Prot. 21780 del 16/08/2022
2)	20220829130053f5c394a6fe5b4f25bcb707830e46a1530000	461/GE/2022 - Prot. 22115 del 19/08/2022
3)	20220829132231f5c394a6fe5b4f25bcb707830e46a1530009	462/GE/2022 - Prot. 22161 del 19/08/2022
4)	20220830095308aaa1ff07c1d94b3d933cdd5c5dfbb1ac0024	466/GE/2022 - Prot. 22566 del 24/08/2022
5)	20220831103628ed8f035e90cb4dc1affc2bf35d96e7c70024	470/GE/2022 - Prot. 23082 del 31/08/2022

Elenco delle pratiche estratte:

466/GE/2022 - Prot. 22566 del 24/08/2022 SORTEGGIATO

Tutto ciò premesso

Il giorno 05/09/2022 alle ore 9,34 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Simona Degli Esposti, Annarosa Negroni

Numero totale pratiche efficaci 3

Numero pratiche da controllare
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 1

Elenco elementi

1)	2022081611053966aedef1ea13468b84f5e5a80223420a0000	53/CEA/2022 - Prot. 21837 del 16/08/2022
2)	20220823094620a64fe499d00a4a3a88d266138f8fe9140000	54/CEA/2022 - Prot. 22399 del 23/08/2022
3)	20220823124340a64fe499d00a4a3a88d266138f8fe9140032	55/CEA/2022 - Prot. 22413 del 23/08/2022

Elenco delle pratiche estratte:

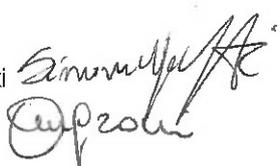
54/CEA/2022 - Prot. 22399 del 23/08/2022 SORTEGGIATO

Letto e sottoscritto

I presenti

Simona Degli Esposti

Annarosa Negroni



Castel San Pietro Terme, 05/09/2022