

Verbale estrazione pratiche edilizie
CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);
- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di 23 giorni possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il MERCOLEDÌ di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA – Verbale estrazione periodo dal 26/12/2021 al 15/01/2022

Tutto ciò premesso

Il giorno 20/01/2022 alle ore 10,52, presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti; Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci	10
Numero pratiche da controllare (10% delle pratiche totali delle pratiche)	1

Elenco elementi

1)	20220114105054c26ab2283e0d432098ca7133bc9ef04e0060	636/GE/2021 - Prot. 33646 del 21/12/2021
2)	202112281431487525675a130548ef88cb40616050d4fa0066	625/GE/2021 - Prot. 34191 del 28/12/2021
3)	2022011315133240ffc7c5c57c4c86bb72886114fd20680067	634/GE/2021 - Prot. 34410 del 30/12/2021
4)	202201121243183bbd340168024fb5a11fac6a110514e70000	1/GE/2022 - Prot. 125 del 04/01/2022
5)	202201121309183bbd340168024fb5a11fac6a110514e70012	3/GE/2022 - Prot. 560 del 11/01/2022
6)	20220118110411def35804fee84bb78c6724dc912d0ae80008	10/GE/2022 - Prot. 800 del 13/01/2022
7)	202201121253373bbd340168024fb5a11fac6a110514e70008	2/GE/2022 - Prot. 803 del 13/01/2022
8)	20220118123959def35804fee84bb78c6724dc912d0ae80030	11/GE/2022 - Prot. 855 del 14/01/2022
9)	202201181352335eb232b8f5ec499296d14d8b6a4198810010	12/GE/2022 - Prot. 893 del 14/01/2022
10)	202201181442375eb232b8f5ec499296d14d8b6a4198810022	13/GE/2022 - Prot. 953 del 14/01/2022

Elenco delle pratiche estratte:

11/GE/2022 - Prot. 855 del 14/01/2022 SORTEGGIATO

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 26/12/2021 15/01/2022

Tutto ciò premesso

Il giorno 20/01/2022 alle ore 11,00, presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti; Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci 5

Numero pratiche da controllare

(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 1

Elenco elementi

1)	20211228114527f0e7d5eac84e42e28706c46608ed6f300004	96/CEA/2021 - Prot. 34154 del 28/12/2021
2)	20220103115246cb4fe0355aa1414db4e9ec6bf11791280000	97/CEA/2021 - Prot. 34530 del 31/12/2021
3)	2022010409364981cc624b2665450f8f3077ca7ac0ecef0000	1/CEA/2022 - Prot. 48 del 03/01/2022
4)	202201170909142467419ae7f7488f93ccfee77e543dc90000	2/CEA/2022 - Prot. 784 del 13/01/2022
5)	202201170910332467419ae7f7488f93ccfee77e543dc90022	3/CEA/2022 - Prot. 802 del 13/01/2022

Elenco delle pratiche estratte

1/CEA/2022 - Prot. 48 del 03/01/2022 SORTEGGIATO

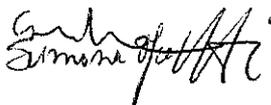
La presente estrazione, per esigenze di servizio, è stata effettuata in data odierna

Letto e sottoscritto

I presenti

Maria Giacometti

Simona Degli Esposti



Castel San Pietro Terme, 20/01/2022

