

Verbale estrazione pratiche edilizie
CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);
- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di **23 giorni** possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il **MERCOLEDÌ** di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA – Verbale estrazione periodo dal 16/02/2022 al 28/02/2022

Tutto ciò premesso

Il giorno 03/03/2022 alle ore 14,15, presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti; _Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci	13
Numero pratiche da controllare (10% delle pratiche totali delle pratiche)	2

Elenco elementi

1)	202202171212306e53cfe82be8447b8a2ecc4164e86f4b0054	81/GE/2022 - Prot. 3811 del 17/02/2022
2)	202202171234276e53cfe82be8447b8a2ecc4164e86f4b0058	82/GE/2022 - Prot. 3841 del 17/02/2022
3)	2022022413024262bceba282b4630a6ee477c3a71b7c20010	92/GE/2022 - Prot. 3944 del 18/02/2022
4)	2022022415185062bceba282b4630a6ee477c3a71b7c20017	93/GE/2022 - Prot. 4020 del 18/02/2022
5)	2022022416204662bceba282b4630a6ee477c3a71b7c20037	94/GE/2022 - Prot. 4167 del 21/02/2022
6)	20220228084632ea5693c1a2a34e44a7f459daf10f21a0000	95/GE/2022 - Prot. 4219 del 22/02/2022
7)	20220228103334ea5693c1a2a34e44a7f459daf10f21a0011	96/GE/2022 - Prot. 4230 del 22/02/2022
8)	20220228110512ea5693c1a2a34e44a7f459daf10f21a0029	97/GE/2022 - Prot. 4361 del 23/02/2022
9)	20220301181239529325c86cac4564b2316b01c81e40460193	102/GE/2022 - Prot. 4392 del 23/02/2022
10)	2022030211023504c631a148e4447ca4c22d8c821d86e40077	105/GE/2022 - Prot. 4487 del 24/02/2022
11)	2022030211043804c631a148e4447ca4c22d8c821d86e40081	106/GE/2022 - Prot. 4653 del 25/02/2022
12)	2022030211135104c631a148e4447ca4c22d8c821d86e40093	109/GE/2022 - Prot. 4788 del 28/02/2022
13)	2022030211164704c631a148e4447ca4c22d8c821d86e40097	110/GE/2022 - Prot. 4915 del 28/02/2022

Elenco delle pratiche estratte:

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 16/02/2022 al 28/02/2022

Sono presenti: Maria Giacometti, Simona Degli Esposti

Numero pratiche efficaci	0
Numero pratiche da controllare (25% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico)	0

Nota bene: nel periodo di riferimento non sono pervenute SCEA da sottoporre a sorteggio per verifica

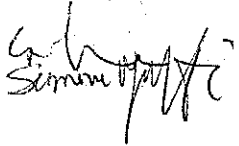
La presente estrazione, per esigenze di servizio, è stata effettuata in data odierna

Letto e sottoscritto

I presenti

Maria Giacometti

Simona Degli Esposti



Castel San Pietro Terme, 03/03/2022