

Verbale estrazione pratiche edilizie
CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di 23 giorni possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il MERCOLEDI' di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA - Verbale estrazione periodo dal 30/01/2021 al 13/02/2021

Tutto ciò premesso

Il giorno 15/02/2021 alle ore 10,55 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Annarosa Negroni

Numero totale pratiche efficaci 8

Numero pratiche da controllare
(10% delle pratiche totali delle pratiche) 1

Elenco elementi

1)	2021020914302667023aa95f4a45a48b0d390de6a1c3dc0008	34/GE/2021 - Prot. 2669 del 02/02/2021
2)	202102121306555d9f1f0cab3747c7844deb52aab46eb90000	46/GE/2021 - Prot. 2768 del 02/02/2021
3)	202102121314525d9f1f0cab3747c7844deb52aab46eb90007	47/GE/2021 - Prot. 2867 del 03/02/2021
4)	2021020915395067023aa95f4a45a48b0d390de6a1c3dc0095	37/GE/2021 - Prot. 2936 del 04/02/2021
5)	2021020916071767023aa95f4a45a48b0d390de6a1c3dc0105	38/GE/2021 - Prot. 2996 del 04/02/2021
6)	2021020916344067023aa95f4a45a48b0d390de6a1c3dc0118	39/GE/2021 - Prot. 3163 del 08/02/2021
7)	20210210090810fbc03d67ea374c9a928127a96c5dec2a0015	43/GE/2021 - Prot. 3344 del 09/02/2021
8)	20210210101732fbc03d67ea374c9a928127a96c5dec2a0050	45/GE/2021 - Prot. 3402 del 09/02/2021

Elenco delle pratiche estratte

37/GE/2021 - Prot. 2936 del 04/02/2021

SORTEGGIATO

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 30/01/2021 al 13/02/2020

Tutto ciò premesso

Il giorno 15/02/2021 alle ore 10,57 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Annarosa Negroni

Numero totale pratiche efficaci 3

Numero pratiche da controllare 1
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico)

Elenco elementi

1)	2021021008574732bb6f1740764aeeab74623972297a500004	8/CEA/2021 - Prot. 2935 del 04/02/2021
2)	202102080900206b94a04621b54e0686091413e891040b0002	7/CEA/2021 - Prot. 3070 del 05/02/2021
3)	202102140759520ed1fc8f196d4a25afcab09cc328f7a40000	9/CEA/2021 - Prot. 3611 del 11/02/2021

Elenco delle pratiche estratte

7/CEA/2021 - Prot. 3070 del 05/02/2021 SORTEGGIATO

Letto e sottoscritto
I presenti

Annarosa Negroni
Maria Giacometti



Castel San Pietro Terme, 15/02/2021