

Verbale estrazione pratiche edilizie
CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di 23 giorni possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il MERCOLEDÌ di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA – Verbale estrazione periodo dal 01/02/2022 al 15/02/2022

Tutto ciò premesso

il giorno 17/02/2022 alle ore 14,37, presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti; Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci	19
Numero pratiche da controllare (10% delle pratiche totali delle pratiche)	2

Elenco elementi

1)	20220211121541605380450fca46ccb4f5135f16a22ff30000	46/GE/2022 - Prot. 2414 del 02/02/2022
2)	20220211122603605380450fca46ccb4f5135f16a22ff30004	47/GE/2022 - Prot. 2416 del 02/02/2022
3)	20220211122936605380450fca46ccb4f5135f16a22ff30008	48/GE/2022 - Prot. 2417 del 02/02/2022
4)	20220214090926fc3d73bcf3c6454295e95d8659f919910009	49/GE/2022 - Prot. 2594 del 03/02/2022
5)	20220214102452fc3d73bcf3c6454295e95d8659f919910032	51/GE/2022 - Prot. 2651 del 03/02/2022
6)	20220214112827fc3d73bcf3c6454295e95d8659f919910048	53/GE/2022 - Prot. 2671 del 04/02/2022
7)	20220214114208fc3d73bcf3c6454295e95d8659f919910056	54/GE/2022 - Prot. 2730 del 04/02/2022
8)	20220214115800fc3d73bcf3c6454295e95d8659f919910064	55/GE/2022 - Prot. 2850 del 07/02/2022
9)	20220214123953fc3d73bcf3c6454295e95d8659f919910088	57/GE/2022 - Prot. 2855 del 07/02/2022
10)	2022021509281116bd5a0f2fa14d2790145c150d4fe9a70000	60/GE/2022 - Prot. 2906 del 08/02/2022
11)	2022021511062816bd5a0f2fa14d2790145c150d4fe9a70044	64/GE/2022 - Prot. 2994 del 08/02/2022
12)	2022021511421416bd5a0f2fa14d2790145c150d4fe9a70066	65/GE/2022 - Prot. 2999 del 08/02/2022
13)	2022021512290816bd5a0f2fa14d2790145c150d4fe9a70089	68/GE/2022 - Prot. 3067 del 09/02/2022
14)	2022021513014816bd5a0f2fa14d2790145c150d4fe9a70101	69/GE/2022 - Prot. 3253 del 10/02/2022
15)	2022021513172716bd5a0f2fa14d2790145c150d4fe9a70110	70/GE/2022 - Prot. 3280 del 11/02/2022
16)	2022021513373716bd5a0f2fa14d2790145c150d4fe9a70120	71/GE/2022 - Prot. 3364 del 11/02/2022
17)	2022021514343816bd5a0f2fa14d2790145c150d4fe9a70140	73/GE/2022 - Prot. 3535 del 14/02/2022
18)	2022021515161516bd5a0f2fa14d2790145c150d4fe9a70152	74/GE/2022 - Prot. 3643 del 15/02/2022

Elenco delle pratiche estratte:

54/GE/2022 - Prot. 2730 del 04/02/2022 SORTEGGIATO
70/GE/2022 - Prot. 3280 del 11/02/2022 SORTEGGIATO

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 01/02/2022 al 15/02/2022

Tutto ciò premesso

Il giorno 17/02/2022 alle ore 14,41, presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti; Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci 1

Numero pratiche da controllare

(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 1

Elenco elementi

1) 20220201151301366428880acd483f91a869429e4e872f0004 5/CEA/2022 - Prot. 2310 del 01/02/2022

Elenco delle pratiche estratte:

5/CEA/2022 - Prot. 2310 del 01/02/2022 SORTEGGIATO

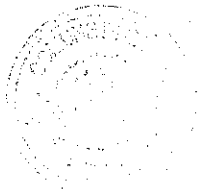
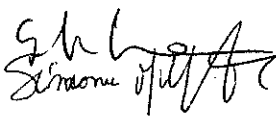
N.B.: La presente estrazione, per esigenze di servizio, è stata effettuata in data odierna

Letto e sottoscritto

I presenti

Maria Giacometti

Simona Degli Esposti



Castel San Pietro Terme, 17/02/2022