

**Verbale estrazione pratiche edilizie
CILA - SCEA**

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di **23 giorni** possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il **MERCOLEDI'** di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA – Verbale estrazione periodo dal 01/05/2022 al 15/05/2022

Tutto ciò premesso

Il giorno 17/05/2022 alle ore 14,40 , presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti; _Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci	12
Numero pratiche da controllare (10% delle pratiche totali delle pratiche)	2

Elenco elementi

1)	2022051213211776539b27620446e5a45fe7f21e72ce700014	264/GE/2022 - Prot. 11012 del 02/05/2022
2)	2022051217462376539b27620446e5a45fe7f21e72ce700024	266/GE/2022 - Prot. 11052 del 02/05/2022
3)	20220513095947a9cafd677dbe4ffdadc0313c7417cee20000	268/GE/2022 - Prot. 11059 del 02/05/2022
4)	20220513123625a9cafd677dbe4ffdadc0313c7417cee20020	271/GE/2022 - Prot. 11423 del 04/05/2022
5)	20220513121332a9cafd677dbe4ffdadc0313c7417cee20010	270/GE/2022 - Prot. 11442 del 04/05/2022
6)	20220513133551a9cafd677dbe4ffdadc0313c7417cee20050	273/GE/2022 - Prot. 11671 del 05/05/2022
7)	20220513142113a9cafd677dbe4ffdadc0313c7417cee20066	274/GE/2022 - Prot. 11937 del 09/05/2022
8)	20220516100432e795a8c77b5744099e80925fafdd67170000	275/GE/2022 - Prot. 11961 del 09/05/2022
9)	20220512093706de411b5120c04bc3a30b1fc01d51ec860000	262/GE/2022 - Prot. 12297 del 12/05/2022
10)	20220516100809e795a8c77b5744099e80925fafdd67170008	277/GE/2022 - Prot. 12350 del 12/05/2022
11)	2022051610204422af3637a87c4466adf30e64ba43a9390000	278/GE/2022 - Prot. 12375 del 12/05/2022
12)	2022051610383322af3637a87c4466adf30e64ba43a9390011	279/GE/2022 - Prot. 12381 del 12/05/2022

Elenco delle pratiche estratte:

277/GE/2022 - Prot. 12350 del 12/05/2022	SORTEGGIATO
278/GE/2022 - Prot. 12375 del 12/05/2022	SORTEGGIATO

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 01/05/2022 al 15/05/2022

Tutto ciò premesso

Il giorno 17/05/2022 alle ore 14,43 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti; Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci 3

Numero pratiche da controllare

(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 1

Elenco elementi

1)	2022050311270832be2609ccb949d88fbaf2403cf862870000	18/CEA/2022 - Prot. 11025 del 02/05/2022
2)	20220503153815801e94e0c1d14791a3dd776f7bdc8b9b0006	19/CEA/2022 - Prot. 11186 del 03/05/2022
3)	202205061149389a0adfd9c8b748639622f87c553753930003	20/CEA/2022 - Prot. 11694 del 06/05/2022

Elenco delle pratiche estratte:

19/CEA/2022 - Prot. 11186 del 03/05/2022 SORTEGGIATO

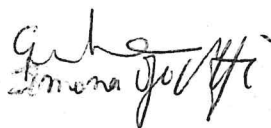
La presente estrazione, per esigenze di servizio, è stata effettuata in data odierna

Letto e sottoscritto

I presenti

Maria Giacometti

Simona Degli Esposti



Castel San Pietro Terme, 17/05/2022