

Verbale estrazione pratiche edilizie

CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);
- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di **23 giorni** possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il **MERCOLEDÌ** di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA – Verbale estrazione periodo dal 01/01/2023 al 15/01/2023

Tutto ciò premesso

Il giorno 19/01/2023 alle ore 10,45 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Annarosa Negroni, Giacometti Maria

Numero totale pratiche efficaci	6
Numero pratiche da controllare (10% delle pratiche totali delle pratiche)	1

Elenco elementi

1)	202301171242157882ef7315bb46cc8fe937b1938c13290003	9/GE/2023 - Prot. 60 del 02/01/2023
2)	202301171308507882ef7315bb46cc8fe937b1938c13290021	10/GE/2023 - Prot. 72 del 02/01/2023
3)	202301171318317882ef7315bb46cc8fe937b1938c13290035	11/GE/2023 - Prot. 105 del 03/01/2023
4)	202301171332207882ef7315bb46cc8fe937b1938c13290045	12/GE/2023 - Prot. 135 del 03/01/2023
5)	202301171439457882ef7315bb46cc8fe937b1938c13290057	13/GE/2023 - Prot. 136 del 03/01/2023
6)	202301171519087882ef7315bb46cc8fe937b1938c13290079	14/GE/2023 - Prot. 176 del 03/01/2023

Elenco delle pratiche estratte:

14/GE/2023 - Prot. 176 del 03/01/2023 SORTEGGIATO

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 01/01/2023 ai 15/01/2023

Tutto ciò premesso

Il giorno 19/01/2023 alle ore 10,46 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti Annarosa Negroni , Maria Giacometti

Numero totale pratiche efficaci 3

Numero pratiche da controllare
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 1

Elenco elementi

1)	20230103121344827091088d85428c8c898767f97a68550000	1/CEA/2023 - Prot. 145 del 03/01/2023
2)	202301091017325a29954b085e4a9f938c8c05b352b57e0004	2/CEA/2023 - Prot. 368 del 05/01/2023
3)	202301091034135a29954b085e4a9f938c8c05b352b57e0032	3/CEA/2023 - Prot. 496 del 05/01/2023

Elenco delle pratiche estratte:

2/CEA/2023 - Prot. 368 del 05/01/2023SORTEGGIATO

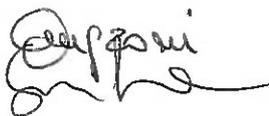
N.B.: La presente estrazione è stata effettuata in data odierna per ragioni di servizio

Letto e sottoscritto

I presenti

Annarosa Negroni

Maria Giacometti



Castel San Pietro Terme, 19/01/2023