

Verbale estrazione pratiche edilizie

CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);
- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di **23 giorni** possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il MERCOLEDÌ di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA - Verbale estrazione periodo dal 01/12/2022 al 15/12/2022

Tutto ciò premesso

Il giorno 28/12/2022 alle ore 9,42 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Simona Degli Esposti, Giacometti Maria

Numero totale pratiche efficaci	6
Numero pratiche da controllare (10% delle pratiche totali delle pratiche)	1

Elenco elementi

1)	20221212115750df06bf188c5470a920f5157ebee407e0053	669/GE/2022 - Prot. 32532 del 01/12/2022
2)	2022120115104262aac326b42548179dd3585a971daa830012	636/GE/2022 - Prot. 32625 del 01/12/2022
3)	202212271034065e03afafe3d14eeba1057c0c50051b360044	697/GE/2022 - Prot. 33036 del 06/12/2022
4)	202212271110115e03afafe3d14eeba1057c0c50051b360064	699/GE/2022 - Prot. 33143 del 06/12/2022
5)	202212271126005e03afafe3d14eeba1057c0c50051b360072	700/GE/2022 - Prot. 33468 del 09/12/2022
6)	202212271223365e03afafe3d14eeba1057c0c50051b360095	702/GE/2022 - Prot. 33588 del 12/12/2022

Elenco delle pratiche estratte:

669/GE/2022 - Prot. 32532 del 01/12/2022 SORTEGGIATO

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 01/12/2022 al 15/12/2022

Tutto ciò premesso

Il giorno 28/12/2022 alle ore 9,45 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti Simona Degli Esposti , Maria Giacometti

Numero totale pratiche efficaci 2

Numero pratiche da controllare
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 1

Elenco elementi

1)	20221212075304756e45b71282473bb51bb6b57cd31e1d0000	85/CEA/2022 - Prot. 33407 del 09/12/2022
2)	2022121515453469b53045ee8a40059510656b600703fc0042	87/CEA/2022 - Prot. 34019 del 15/12/2022

Elenco delle pratiche estratte:

87/CEA/2022 - Prot. 34019 del 15/12/2022 SORTEGGIATO

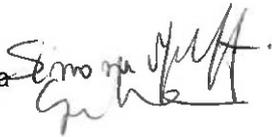
N.B.: La presente estrazione è stata effettuata in data odierna per ragioni di servizio

Letto e sottoscritto

I presenti

Degli Esposti Simona

Maria Giacometti



Castel San Pietro Terme, 28/12/2022