

Verbale estrazione pratiche edilizie
SCIA - CILA - SCEA

Visti:

a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;

b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;

c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di 23 giorni possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il MERCOLEDI' di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

SCIA – Verbale estrazione periodo dal 24/03/2021 al 30/03/2021

Tutto ciò premesso

Il giorno 31/03/2021 alle ore 10,30 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Annarosa Negrone

Numero totale pratiche efficaci 5

Numero pratiche da controllare
(25% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 2

Elenco delle pratiche facenti parte del campione da controllare

Elenco elementi

1)	202103251052476eb3ecf5abb24235915e493525f0d0500012	115/GE/2021 - Prot. 7500 del 25/03/2021
2)	202103301016471993d52c3eb74ef1abe8401e1c97c3930000	120/GE/2021 - Prot. 7720 del 26/03/2021
3)	202103301159471993d52c3eb74ef1abe8401e1c97c3930136	122/GE/2021 - Prot. 7797 del 29/03/2021
4)	202103301245471375549080674022b66f173fec6734370004	123/GE/2021 - Prot. 7802 del 29/03/2021
5)	202103301328391375549080674022b66f173fec6734370069	124/GE/2021 - Prot. 7811 del 29/03/2021

Elenco delle pratiche estratte

115/GE/2021 - Prot. 7500 del 25/03/2021	SORTEGGIATO
122/GE/2021 - Prot. 7797 del 29/03/2021	SORTEGGIATO

CILA – Verbale estrazione periodo dal 16/03/2021 al 30/03/2021

Tutto ciò premesso

Il giorno 31/03/2021 alle ore 10,14 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti; Annarosa Negroni

Numero totale pratiche efficaci 8

Numero pratiche da controllare

(10% delle pratiche totali delle pratiche)

Elenco delle pratiche facenti parte del campione da controllare 1

1)	20210322083312c0892c2d6e83449aaa00b069572d98060056	109/GE/2021 - Prot. 7073 del 19/03/2021
2)	20210322083626c0892c2d6e83449aaa00b069572d98060064	110/GE/2021 - Prot. 7118 del 20/03/2021
3)	20210323150652c23ad0adf9924d6bb9602d9b5dd964750038	111/GE/2021 - Prot. 7201 del 22/03/2021
4)	202103240835306abc4e31d37c427b8fa578d75d7fb9360001	112/GE/2021 - Prot. 7369 del 24/03/2021
5)	202103251122526eb3ecf5abb24235915e493525f0d0500068	116/GE/2021 - Prot. 7521 del 25/03/2021
6)	202103251349556eb3ecf5abb24235915e493525f0d0500152	119/GE/2021 - Prot. 7550 del 25/03/2021
7)	202103301505301375549080674022b66f173fec6734370189	126/GE/2021 - Prot. 7855 del 30/03/2021
8)	202103301522171375549080674022b66f173fec6734370201	127/GE/2021 - Prot. 7910 del 30/03/2021

Elenco delle pratiche estratte:

111/GE/2021 - Prot. 7201 del 22/03/2021 SORTEGGIATO

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 16/03/2021 al 30/03/2021

Tutto ciò premesso

Il giorno 31/03/2021 alle ore 10,36 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti; Annarosa Negroni

Numero totale pratiche efficaci 5

Numero pratiche da controllare 1

(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico)

Elenco delle pratiche facenti parte del campione da controllare

1)	20210323094001c507332856ac48b280f25bd067f3944e0005	18/CEA/2021 - Prot. 6555 del 16/03/2021
2)	20210323100855c507332856ac48b280f25bd067f3944e0040	19/CEA/2021 - Prot. 6883 del 18/03/2021
3)	20210323151737c507332856ac48b280f25bd067f3944e0081	20/CEA/2021 - Prot. 7202 del 22/03/2021
4)	20210325160257a62bf303b9f64132afe9a025a87334b90003	21/CEA/2021 - Prot. 7560 del 25/03/2021
5)	2021033008355415fb491da88248d482c2056d86e2795e0003	22/CEA/2021 - Prot. 7796 del 29/03/2021

Elenco delle pratiche estratte

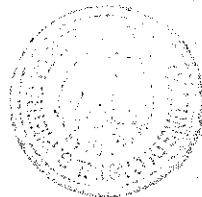
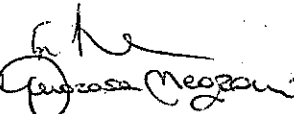
20/CEA/2021 - Prot. 7202 del 22/03/2021 SORTEGGIATO

Letto e sottoscritto

I presenti

Maria Giacometti

Annarosa Negroni



Castel San Pietro Terme, 31/03/2021