

Verbale estrazione pratiche edilizie
SCIA - CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di **23 giorni** possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il **MERCOLEDI'** di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

SCIA – Verbale estrazione periodo dal 07/07/2021 al 13/07/2021

Tutto ciò premesso

Il giorno 14/07/2021 alle ore 11,08 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci 4

Numero pratiche da controllare
(25% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 1

Elenco delle pratiche facenti parte del campione da controllare

Elenco elementi

1)	20210707094003bd99e3db7c2d489cb775c18c20e061a60000	335/GE/2021 - Prot. 18065 del 07/07/2021
2)	2021071308551300ce0871e44b4344acb570279f9e7bf10000	341/GE/2021 - Prot. 18565 del 12/07/2021
3)	2021071309421700ce0871e44b4344acb570279f9e7bf10056	342/GE/2021 - Prot. 18567 del 13/07/2021
4)	2021071409410793dde0194fc242dba058750db9251cf10000	344/GE/2021 - Prot. 18719 del 13/07/2021

Elenco delle pratiche estratte

341/GE/2021 - Prot. 18565 del 12/07/2021 **SORTEGGIATO**

CILA – Verbale estrazione periodo dal 29/06/2021 al 13/07/2021

Tutto ciò premesso

Il giorno 14/07/2021 alle ore 11,11 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti; Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci 7
Numero pratiche da controllare
(10% delle pratiche totali delle pratiche) 1

Elenco elementi

1)	20210706163505cdf2215e5bd04fa58a10ee877df282f50387	331/GE/2021 - Prot. 17510 del 01/07/2021
2)	20210706165300cdf2215e5bd04fa58a10ee877df282f50399	332/GE/2021 - Prot. 17573 del 01/07/2021
3)	20210706174731cdf2215e5bd04fa58a10ee877df282f50422	334/GE/2021 - Prot. 17741 del 05/07/2021
4)	20210707120759bd99e3db7c2d489cb775c18c20e061a60061	336/GE/2021 - Prot. 17869 del 06/07/2021
5)	20210708124635ec340885ab294c9ba33f4f6e020b75be0010	337/GE/2021 - Prot. 17872 del 06/07/2021
6)	20210708161255a388147629244a2984a4bdb1267260ea0000	339/GE/2021 - Prot. 18036 del 07/07/2021
7)	20210708163521a388147629244a2984a4bdb1267260ea0015	340/GE/2021 - Prot. 18272 del 08/07/2021

Elenco delle pratiche estratte:

331/GE/2021 - Prot. 17510 del 01/07/2021 **SORTEGGIATO**

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 29/06/2021 al 13/07/2021

Tutto ciò premesso

Il giorno 14/07/2021 alle ore 11,13 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti; Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci 5
Numero pratiche da controllare
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 1

Elenco elementi

1)	2021063013052147be5ec36b734514ac8787528006d95c0006	47/CEA/2021 - Prot. 16675 del 24/06/2021
2)	20210705110024c0dd6e376ec947d7a678afb7be5075780003	48/CEA/2021 - Prot. 17818 del 05/07/2021
3)	20210706095654aa3f5bab5eea40589a6129f49a06721a0000	49/CEA/2021 - Prot. 17844 del 05/07/2021
4)	20210707105217bcc5b2405e64f778a1d4d36519cf9940001	50/CEA/2021 - Prot. 18038 del 07/07/2021
5)	2021070909071137f5e0f8888642388d20f19c3407591d0002	51/CEA/2021 - Prot. 18351 del 09/07/2021

Elenco delle pratiche estratte

47/CEA/2021 - Prot. 16675 del 24/06/2021 **SORTEGGIATO**

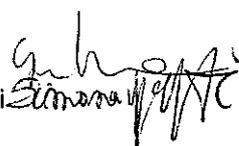
Si precisa che nell'elenco delle pratiche facenti parte del campione è stata inserita la 47/CEA/2021 protocollo n. 16675 del 24/06/2021 in quanto esclusa dalla precedente estrazione riferita al periodo dal 14/06/2021 al 28/06/2021

Letto e sottoscritto

I presenti

Maria Giacometti

Simona Degli Esposti



Castel San Pietro Terme, 14/07/2021