

Verbale estrazione pratiche edilizie

CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di **23 giorni** possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il **MERCOLEDÌ** di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

**CILA – Verbale estrazione periodo dal 01/02/2023 al 15/02/2023**

Tutto ciò premesso

Il giorno 22/02/2023 alle ore 9,38 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Annarosa Negroni , Giacometti Maria

Numero totale pratiche efficaci	7
Numero pratiche da controllare (10% delle pratiche totali delle pratiche)	1

Elenco elementi

1)	202302171100206e28b8a68dec0447c9885c9996f93f4ac0000	49/GE/2023 - Prot. 3006 del 02/02/2023
2)	20230217114243e28b8a68dec0447c9885c9996f93f4ac0010	51/GE/2023 - Prot. 3199 del 03/02/2023
3)	20230217124927e28b8a68dec0447c9885c9996f93f4ac0059	56/GE/2023 - Prot. 3384 del 07/02/2023
4)	20230220112506976f7affd2094d94ba98864c4329753f0000	58/GE/2023 - Prot. 3569 del 07/02/2023
5)	20230214120403341647cfa3dd44e49240c4956a46ec580000	45/GE/2023 - Prot. 3572 del 07/02/2023
6)	202302091238439e3e7b30ba7d4ee1b35ae6c035215f730000	43/GE/2023 - Prot. 3656 del 08/02/2023
7)	20230220133554947d88f0efac484f978af7d7fba4c6eb0031	62/GE/2023 - Prot. 4138 del 13/02/2023

Elenco delle pratiche estratte:

58/GE/2023 - Prot. 3569 del 07/02/2023

SORTEGGIATO

**CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 01/02/2023 al 15/02/2023**

Tutto ciò premesso

Il giorno 22/02/2023 alle ore 9,40 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti Annarosa Negroni , Maria Giacometti

Numero totale pratiche efficaci 3

Numero pratiche da controllare  
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 1

Elenco elementi

1)	20230207082647c8d0fa9641c64d1aa127e49fa49080010000	7/CEA/2023 - Prot. 3372 del 06/02/2023
2)	20230213112506577b368764134693913de105d3722f960016	8/CEA/2023 - Prot. 4012 del 13/02/2023
3)	20230201133227746df6cf390e413f8b81a805ad6144990001	6/CEA/2023 - Prot. 4104 del 13/02/2023

Elenco delle pratiche estratte:

8/CEA/2023 - Prot. 4012 del 13/02/2023                      SORTEGGIATO

**N.B.: La presente estrazione è stata effettuata in data odierna per ragioni di servizio**

Letto e sottoscritto

I presenti

Annarosa Negroni

Maria Giacometti



Castel San Pietro Terme, 22/02/2023