

Verbale estrazione pratiche edilizie  
CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);  
- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di **23 giorni** possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il **MERCOLEDÌ** di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

**CILA - Verbale estrazione periodo dal 30/05/2021 al 13/06/2021**

Tutto ciò premesso

Il giorno 14/06/2021 alle ore 10,53 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci 8

Numero pratiche da controllare

(10% delle pratiche totali delle pratiche) 1

Elenco elementi

1)	20210604094427be5dc81cf9834b5f8653b99f1589060b0001	268/GE/2021 - Prot. 13971 del 28/05/2021
2)	20210607105044abd651a5a08f423ebd5c230611911be20000	270/GE/2021 - Prot. 14114 del 31/05/2021
3)	20210609092820cc10ffdfa23a422d8d6b6bd0ed4e78b30063	279/GE/2021 - Prot. 14638 del 07/06/2021
4)	20210609095419cc10ffdfa23a422d8d6b6bd0ed4e78b30077	280/GE/2021 - Prot. 14657 del 08/06/2021
5)	20210611110558592ddc639707467faf6d74e96fa899fb0004	281/GE/2021 - Prot. 15000 del 10/06/2021
6)	20210611112647592ddc639707467faf6d74e96fa899fb0014	282/GE/2021 - Prot. 15026 del 10/06/2021
7)	202106140835153fb39d46d4ba4f3ebd1ed823e49acec40000	283/GE/2021 - Prot. 15255 del 11/06/2021
8)	202106140954273fb39d46d4ba4f3ebd1ed823e49acec40008	284/GE/2021 - Prot. 15292 del 11/06/2021

Elenco delle pratiche estratte

281/GE/2021 - Prot. 15000 del 10/06/2021      SORTEGGIATO

Si precisa che nell'elenco delle pratiche facenti parte del campione è stata inserita la 268/GE/2021 protocollo n. 13971 del 28/05/2021 in quanto esclusa dal campione della precedente estrazione riferita al periodo dal 15/05/2021 al 29/05/2021

**CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 30/05/2021 al 13/06/2021**

Tutto ciò premesso

Il giorno 14/06/2021 alle ore 10,57 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci 3

Numero pratiche da controllare 1

(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico)

Elenco elementi

1)	20210603091321f87257e440874dea9c5d5db958415a400045	37/CEA/2021 - Prot. 13805 del 27/05/2021
2)	20210603084331f87257e440874dea9c5d5db958415a400024	36/CEA/2021 - Prot. 14228 del 01/06/2021
3)	20210604112505dd0d9e06d8f84831b34362f30d77f7a70005	38/CEA/2021 - Prot. 14418 del 04/06/2021

Elenco delle pratiche estratte

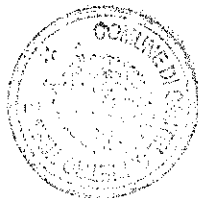
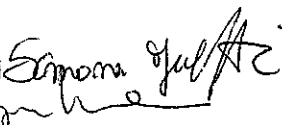
36/CEA/2021 - Prot. 14228 del 01/06/2021      SORTEGGIATO

Si precisa che nell'elenco delle pratiche facenti parte del campione è stata inserita la 37/CEA/21 protocollo n. 13805 del 27/05/2021 in quanto esclusa dal campione della precedente estrazione riferita al periodo dal 15/05/2021 al 29/05/2021

Letto e sottoscritto

I presenti

Simona Degli Esposti  
Maria Giacometti



Castel San Pietro Terme, 14/06/2021