

**Verbale estrazione pratiche edilizie
CILA - SCEA**

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di **23 giorni** possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il **MERCOLEDI'** di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett. "a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA – Verbale estrazione periodo dal 16/10/2023 al 31/10/2023

Tutto ciò premesso

Il giorno 02/11/2023 alle ore 14,43 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Giacometti Maria, Annarosa Negroni

Numero totale pratiche efficaci	12
Numero pratiche da controllare (10% delle pratiche totali delle pratiche)	2

Elenco elementi

1)	2023101617205629a3f7b6d5ce4986bebb4e089baafd7f0164	419/GE/2023 - Prot. 30379 del 16/10/2023
2)	20231019151343a380093ef8014a588bc309c21d2547f60116	423/GE/2023 - Prot. 30521 del 17/10/2023
3)	20231019153526a380093ef8014a588bc309c21d2547f60127	424/GE/2023 - Prot. 30530 del 17/10/2023
4)	20231018091047d34055c2a4f643569c5814055ca7c7b80000	420/GE/2023 - Prot. 30604 del 18/10/2023
5)	20231019162448a380093ef8014a588bc309c21d2547f60139	425/GE/2023 - Prot. 30747 del 19/10/2023
6)	20231019172030a380093ef8014a588bc309c21d2547f60151	426/GE/2023 - Prot. 30819 del 19/10/2023
7)	2023102510545116f7ce39a0af4deebd5567aa94c86fe20000	430/GE/2023 - Prot. 31446 del 25/10/2023
8)	20231026111105d4141fa78806447ea94b2470ba331fc40117	433/GE/2023 - Prot. 31469 del 25/10/2023
9)	20231026115909d4141fa78806447ea94b2470ba331fc40126	434/GE/2023 - Prot. 31540 del 26/10/2023
10)	2023103012543155d677f88d2c432ab03b45f613b0cb430071	439/GE/2023 - Prot. 31770 del 27/10/2023
11)	2023103012371955d677f88d2c432ab03b45f613b0cb430060	438/GE/2023 - Prot. 31800 del 27/10/2023
12)	202310311227486f2624bf72954126b132cd56159914d00003	441/GE/2023 - Prot. 31932 del 30/10/2023

Elenco delle pratiche estratte:

420/GE/2023 - Prot. 30604 del 18/10/2023	SORTEGGIATO
439/GE/2023 - Prot. 31770 del 27/10/2023	SORTEGGIATO

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 16/10/2023 al 31/10/2023

Tutto ciò premesso

Il giorno 02/11/2023 alle ore 14,47 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Giacometti Maria , Annarosa Negroni

Numero totale pratiche efficaci 3

Numero pratiche da controllare
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 1

Elenco elementi

1)	202310201029542cc3916aceaa4f648efcee9994473d180000	95/CEA/2023 - Prot. 30861 del 19/10/2023
2)	2023102615400015c9ef11e25d4855b074e210bb52a5ff0000	96/CEA/2023 - Prot. 31627 del 26/10/2023
3)	202310301023522d61c435ce994057a03885068e00b8e30001	97/CEA/2023 - Prot. 31827 del 30/10/2023

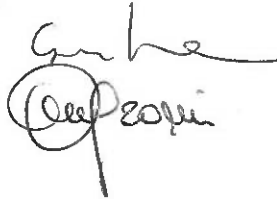
Elenco delle pratiche estratte:

96/CEA/2023 - Prot. 31627 del 26/10/2023 SORTEGGIATO

Letto e sottoscritto

I presenti

Giacometti Maria
Annarosa Negroni



Castel San Pietro Terme, 02/11/2023