

**Verbale estrazione pratiche edilizie
SCIA**

Visti:

a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;

b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2";

c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di 23 giorni possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il MERCOLEDÌ di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

SCIA – Verbale estrazione periodo dal 05/07/2023 al 11/07/2023

Tutto ciò premesso

Il giorno 12/07/2023 alle ore 10,19 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Simona Degli Esposti

Numero pratiche efficaci 5

Numero pratiche da controllare
(25% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 2

Elenco elementi

1)	20230711165143bcf5989b484b43349147875cbfb54d310078	281/GE/2023 - Prot. 19585 del 04/07/2023
2)	20230711163223bcf5989b484b43349147875cbfb54d310017	280/GE/2023 - Prot. 19704 del 05/07/2023
3)	202307051108110e405e01b58342718020b7d51047ef850008	259/GE/2023 - Prot. 19710 del 05/07/2023
4)	20230711170835bcf5989b484b43349147875cbfb54d310187	283/GE/2023 - Prot. 20007 del 07/07/2023
5)	20230711171711bcf5989b484b43349147875cbfb54d310238	284/GE/2023 - Prot. 20071 del 07/07/2023

Esito

281/GE/2023 - Prot. 19585 del 04/07/2023	SORTEGGIATO
280/GE/2023 - Prot. 19704 del 05/07/2023	SORTEGGIATO

Si fa presente che, nell'elenco delle pratiche facenti parte del campione è stata inserita la pratica n. 281/GE/2023 del 04/07/2023 P.N. 19585 in quanto, per mero errore materiale, esclusa da campione della precedente estrazione riferita al periodo dal 28/06/2023 al 04/07/2023 – riferimento verbale protocollo n. 20400 del 11/07/2023.

Letto e sottoscritto

I presenti

Maria Giacometti

Simona Degli Esposti



Castel San Pietro Terme, 12/07/2023