

**Verbale estrazione pratiche edilizie
CILA - SCEA**

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);
- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di **23 giorni** possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il **MERCOLEDI'** di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA – Verbale estrazione periodo dal 16/06/2023 al 30/06/2023

Tutto ciò premesso

Il giorno 12/07/2023 alle ore 10,13 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Simona Degli Esposti , Maria Giacometti

Numero totale pratiche efficaci	11
Numero pratiche da controllare (10% delle pratiche totali delle pratiche)	2

Elenco elementi

1)	202307071102268e9a2d1c941149188deb05f2654573e10000	264/GE/2023 - Prot. 17700 del 16/06/2023
2)	202307071145518e9a2d1c941149188deb05f2654573e10012	265/GE/2023 - Prot. 17729 del 16/06/2023
3)	20230616113852f9d06bf81383421aa1f97710ca859e440002	236/GE/2023 - Prot. 17734 del 16/06/2023
4)	2023071008561723d954466b804cb7bd44783a465fa7bd0000	267/GE/2023 - Prot. 17857 del 19/06/2023
5)	2023071009383123d954466b804cb7bd44783a465fa7bd0014	268/GE/2023 - Prot. 17900 del 19/06/2023
6)	2023071014521523d954466b804cb7bd44783a465fa7bd0086	277/GE/2023 - Prot. 18276 del 22/06/2023
7)	2023062814122743e9ed230ce442ab900f916fe40f4bc90015	251/GE/2023 - Prot. 18456 del 23/06/2023
8)	2023071014262423d954466b804cb7bd44783a465fa7bd0074	276/GE/2023 - Prot. 18724 del 27/06/2023
9)	20230627140331988be73588c14da8a8cfad6e3cc0fe0e0000	241/GE/2023 - Prot. 18743 del 27/06/2023
10)	2023062810193102fe0b28dfd644eab961a6a2f47cbeb50000	248/GE/2023 - Prot. 18875 del 28/06/2023
11)	2023071014562423d954466b804cb7bd44783a465fa7bd0090	278/GE/2023 - Prot. 19344 del 30/06/2023

Elenco delle pratiche estratte:

264/GE/2023 - Prot. 17700 del 16/06/2023	SORTEGGIATO
277/GE/2023 - Prot. 18276 del 22/06/2023	SORTEGGIATO

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 16/06/2023 al 30/06/2023

Tutto ciò premesso

Il giorno 12/07/2023 alle ore 10,15 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti

Simona Degli Esposti, Maria Giacometti

Numero totale pratiche efficaci 4

Numero pratiche da controllare
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 1

Elenco elementi

1)	202306211020026bc5a7ec05ca450eacbd9188c0e83fd60005	50/CEA/2023 - Prot. 18086 del 20/06/2023
2)	202306231337080923c6eecb9e45a2915c3773dacfdd430005	51/CEA/2023 - Prot. 18452 del 23/06/2023
3)	20230627101222dc84700e42754018a71902c577d405530003	52/CEA/2023 - Prot. 18623 del 27/06/2023
4)	202306280901125dfefb654f62443ebc8cc22a38a767a50000	53/CEA/2023 - Prot. 18822 del 27/06/2023

Elenco delle pratiche estratte:

50/CEA/2023 - Prot. 18086 del 20/06/2023 SORTEGGIATO

N.B: La presente estrazione è stata effettuata in data odierna per ragioni di servizio

Letto e sottoscritto

I presenti

Simona Degli Esposti

Maria Giacometti



Castel San Pietro Terme, 12/07/2023