

Verbale estrazione pratiche edilizie

CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di **23 giorni** possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il **MERCOLEDÌ** di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA – Verbale estrazione periodo dal 01/06/2023 al 15/06/2023

Tutto ciò premesso

Il giorno 16/06/2023 alle ore 10,24 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Simona Degli Esposti , Maria Giacometti

Numero totale pratiche efficaci	7
Numero pratiche da controllare (10% delle pratiche totali delle pratiche)	1

Elenco elementi

1)	202306070932570947750bfacb43649d893905e7bdb24d0010	206/GE/2023 - Prot. 16528 del 07/06/2023
2)	20230615153417bb2272fdd3ed46cf868be9d4177601930015	227/GE/2023 - Prot. 16530 del 07/06/2023
3)	20230615155122bb2272fdd3ed46cf868be9d4177601930025	228/GE/2023 - Prot. 16612 del 07/06/2023
4)	202306121159492b18afcc800c4fc48c3bab23cf5bec980000	216/GE/2023 - Prot. 17035 del 12/06/2023
5)	202306151748117b4fa68c4b6c48bb98a5e6c54648bea40013	233/GE/2023 - Prot. 17305 del 13/06/2023
6)	202306151758547b4fa68c4b6c48bb98a5e6c54648bea40030	234/GE/2023 - Prot. 17337 del 14/06/2023
7)	202306151808387b4fa68c4b6c48bb98a5e6c54648bea40042	235/GE/2023 - Prot. 17558 del 15/06/2023

Elenco delle pratiche estratte:

228/GE/2023 - Prot. 16612 del 07/06/2023 SORTEGGIATO

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 01/06/2023 al 15/06/2023

Tutto ciò premesso

Il giorno 16/06/2023 alle ore 10,25 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti

Simona Degli Esposti, Maria Giacometti

Numero totale pratiche efficaci 7

Numero pratiche da controllare
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 2

Elenco elementi

1)	2023060111585006814d9ec2194f319c69f607d86e859f0003	43/CEA/2023 - Prot. 16158 del 01/06/2023
2)	20230606163654e157ceb213724188bfa641ee60c2cc80001	44/CEA/2023 - Prot. 16263 del 05/06/2023
3)	20230612133841c8827b8c844b4f30939e66e4693cbd5e0002	45/CEA/2023 - Prot. 17046 del 12/06/2023
4)	20230612135119c8827b8c844b4f30939e66e4693cbd5e0037	46/CEA/2023 - Prot. 17051 del 12/06/2023
5)	20230613110112615ea58962264e34bda4e0335a17946c0021	47/CEA/2023 - Prot. 17065 del 12/06/2023
6)	202306141018414d7bd7016a5d4275957f70248cebf8460016	48/CEA/2023 - Prot. 17289 del 13/06/2023
7)	202306141259114d7bd7016a5d4275957f70248cebf8460052	49/CEA/2023 - Prot. 17307 del 13/06/2023

Elenco delle pratiche estratte:

47/CEA/2023 - Prot. 17065 del 12/06/2023	SORTEGGIATO
48/CEA/2023 - Prot. 17289 del 13/06/2023	SORTEGGIATO

Letto e sottoscritto

I presenti

Simona Degli Esposti
Maria Giacometti



Castel San Pietro Terme, 16/06/2023