

**Verbale estrazione pratiche edilizie
CILA - SCEA**

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);
- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di 23 giorni possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il MERCOLEDÌ di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA - Verbale estrazione periodo dal 01/11/2023 al 15/11/2023

Tutto ciò premesso

Il giorno 16/11/2023 alle ore 10,17 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Giacometti Maria, Annarosa Negroni

Numero totale pratiche efficaci 13
 Numero pratiche da controllare (10% delle pratiche totali delle pratiche) 2

Elenco elementi

1)	202311131156069487c810b7674109aaa5ce06f4ba654f0001	455/GE/2023 - Prot. 32289 del 02/11/2023
2)	202311131258159487c810b7674109aaa5ce06f4ba654f0024	457/GE/2023 - Prot. 32350 del 02/11/2023
3)	202311131322439487c810b7674109aaa5ce06f4ba654f0037	458/GE/2023 - Prot. 32353 del 02/11/2023
4)	202311141045478d6627396c534d138347b24faaa1fe1c0000	460/GE/2023 - Prot. 32503 del 03/11/2023
5)	20231114105814d00d4b86a7c34169a1b2046de54041760003	461/GE/2023 - Prot. 32583 del 06/11/2023
6)	20231107122844eac34bc4080a4df280ed53fb8693d7e10000	446/GE/2023 - Prot. 32632 del 06/11/2023
7)	202311141114358fbb2923ec614615a52737779c68c2560003	462/GE/2023 - Prot. 32785 del 07/11/2023
8)	20231109095445fead475f350542f996018622b9e617e90000	449/GE/2023 - Prot. 32971 del 09/11/2023
9)	202311100931118a850269fdac43c2b8933cc5b8b939f50000	453/GE/2023 - Prot. 33197 del 10/11/2023
10)	202311141251108fbb2923ec614615a52737779c68c2560038	464/GE/2023 - Prot. 33202 del 10/11/2023
11)	202311130929522e8cbf9b65344793a16dee2646e382cc0000	454/GE/2023 - Prot. 33248 del 10/11/2023
12)	202311141333528fbb2923ec614615a52737779c68c2560064	466/GE/2023 - Prot. 33510 del 14/11/2023
13)	202311141348348fbb2923ec614615a52737779c68c2560075	467/GE/2023 - Prot. 33620 del 14/11/2023

Elenco delle pratiche estratte:

462/GE/2023 - Prot. 32785 del 07/11/2023 **SORTEGGIATO**
 466/GE/2023 - Prot. 33510 del 14/11/2023 **SORTEGGIATO**

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 01/11/2023 al 15/11/2023

Tutto ciò premesso

Il giorno 16/11/2023 alle ore 10,21 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Giacometti Maria , Annarosa Negroni

Numero totale pratiche efficaci 1

Numero pratiche da controllare
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 1

Elenco elementi

1) 20231102161232768d8ace46674bc3990e1b9e48cfb6160007 98/CEA/2023 - Prot. 32352 del 02/11/2023

Elenco delle pratiche estratte:

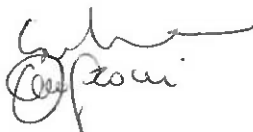
98/CEA/2023 - Prot. 32352 del 02/11/2023 SORTEGGIATO

Letto e sottoscritto

l presenti

Giacometti Maria

Annarosa Negroni



Castel San Pietro Terme, 16/11/2023