

**Verbale estrazione pratiche edilizie
CILA - SCEA**

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);
- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di **23 giorni** possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il **MERCOLEDI'** di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA – Verbale estrazione periodo dal 01/07/2023 al 15/07/2023

Tutto ciò premesso

Il giorno 17/07/2023 alle ore 11,33 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Simona Degli Esposti , Maria Giacometti

Numero totale pratiche efficaci	11
Numero pratiche da controllare	
<i>(10% delle pratiche totali delle pratiche)</i>	2
enco elementi	
1) 202307140941094c8adefb95554606b39baa56884b1a5f0000	289/GE/2023 - Prot. 19557 del 04/07/2023
2) 202307051144440e405e01b58342718020b7d51047ef850066	260/GE/2023 - Prot. 19628 del 04/07/2023
3) 202307141156594c8adefb95554606b39baa56884b1a5f0016	290/GE/2023 - Prot. 19659 del 04/07/2023
4) 202307171053321353dfac2610456db5842eee6dd6a7150008	299/GE/2023 - Prot. 19700 del 05/07/2023
5) 202307051024400e405e01b58342718020b7d51047ef850000	258/GE/2023 - Prot. 19708 del 05/07/2023
6) 202307141233234c8adefb95554606b39baa56884b1a5f0029	291/GE/2023 - Prot. 19727 del 05/07/2023
7) 202307141314454c8adefb95554606b39baa56884b1a5f0047	293/GE/2023 - Prot. 19819 del 06/07/2023
8) 202307171002190d508d8e32dc4c9fb1eb2a14349ee0a70000	294/GE/2023 - Prot. 19912 del 06/07/2023
9) 20230711091743fe233b28093440dabe1ae4d9374015620000	279/GE/2023 - Prot. 20078 del 07/07/2023
10) 202307171008100d508d8e32dc4c9fb1eb2a14349ee0a70004	295/GE/2023 - Prot. 20354 del 11/07/2023
11) 202307171015420d508d8e32dc4c9fb1eb2a14349ee0a70008	296/GE/2023 - Prot. 20445 del 12/07/2023

Elenco delle pratiche estratte:

299/GE/2023 - Prot. 19700 del 05/07/2023	SORTEGGIATO
258/GE/2023 - Prot. 19708 del 05/07/2023	SORTEGGIATO

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal dal 01/07/2023 al 15/07/2023

Tutto ciò premesso

Il giorno 17/07/2023 alle ore 11,35 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti

Simona Degli Esposti, Maria Giacometti

Numero totale pratiche efficaci 7

Numero pratiche da controllare
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 2

Elenco elementi

1)	20230703134513d3fd6bd4f10f4b9ba76c31532fe91a4b0000	54/CEA/2023 - Prot. 19113 del 29/06/2023
2)	202307041436284224c0a683d7415e8210ac109a2b547f0020	55/CEA/2023 - Prot. 19497 del 03/07/2023
3)	20230711112743da529f669abd42f4a338f88198943b030000	58/CEA/2023 - Prot. 19585 del 04/07/2023
4)	202307041542334224c0a683d7415e8210ac109a2b547f0054	56/CEA/2023 - Prot. 19631 del 04/07/2023
5)	202307041629524224c0a683d7415e8210ac109a2b547f0087	57/CEA/2023 - Prot. 19661 del 04/07/2023
6)	202307120852093b99d654c6584af5b39a73505d4b1e860017	59/CEA/2023 - Prot. 20172 del 10/07/2023
7)	202307141141362682018d73c44c7e931a64114c14845a0002	60/CEA/2023 - Prot. 20745 del 14/07/2023

Elenco delle pratiche estratte:

58/CEA/2023 - Prot. 19585 del 04/07/2023	SORTEGGIATO
60/CEA/2023 - Prot. 20745 del 14/07/2023	SORTEGGIATO

Si fa presente che, nell'elenco delle pratiche facenti parte del campione è stata inserita la pratica n. 54/CEA/2023 P.N. 19113 del 29/06/2023 in quanto, per mero errore materiale, esclusa da campione della precedente estrazione riferita al periodo dal 16/06/2023 al 30/06/2023 – riferimento verbale p.n. 20468 del 12/07/2023.

Letto e sottoscritto

I presenti

Simona Degli Esposti

Maria Giacometti



Castel San Pietro Terme, 17/07/2023