

**Verbale estrazione pratiche edilizie
CILA - SCEA**

Visti:

a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;

b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2";

c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di **23 giorni** possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il MERCOLEDÌ di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggetto a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggetto a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA – Verbale estrazione periodo dal 01/09/2023 al 15/09/2023

Tutto ciò premesso

Il giorno 19/09/2023 alle ore 8,27 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Giacometti Maria, Simona Degli Esposti

Numeri totali pratiche efficaci	5
Numeri pratiche da controllare (10% delle pratiche totali delle pratiche)	1
Elenco elementi	
1)	2023090410002366ba89e363db4a37832f6f9b197acde80000
2)	202309121658452cb4b738b8a643e5ab4fb9230043a340000
3)	202309121729222cb4b738b8a643e5ab4fb9230043a340008
4)	2023091413521284bf76ba9a1d4cd4b807b84bd14b57030057
5)	20230918092339827a3492841e4d388fcf3e52cdf61a1d0000

Elenco delle pratiche estratte:

366/GE/2023 - Prot. 25810 del 01/09/2023 SORTEGGIATO

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 01/09/2023 al 15/09/2023

Tutto ciò premesso

Il giorno 19/09/2023 alle ore 8,29 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Barbara Tinti, Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci 2

Numero pratiche da controllare
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 1

Elenco elementi

1)	20230912120324383a29ac5859493fa2d5072267ee17e80047	84/CEA/2023 - Prot. 26545 del 11/09/2023
2)	20230912105609383a29ac5859493fa2d5072267ee17e80015	83/CEA/2023 - Prot. 26546 del 11/09/2023

Elenco delle pratiche estratte:

84/CEA/2023 - Prot. 26545 del 11/09/2023 SORTEGGIATO

Letto e sottoscritto

I presenti

Giacometti Maria
Simona Degli Esposti

Castel San Pietro Terme, 19/09/2023

