

**Verbale estrazione pratiche edilizie
SCIA**

Visti:

a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;

b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;

c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di **23 giorni** possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il **MERCOLEDI'** di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

SCIA – Verbale estrazione periodo dal 18/10/2023 al 24/10/2023

Tutto ciò premesso

Il giorno 26/10/2023 alle ore 14,40 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Simona Degli Esposti, Maria Giacometti

Numero pratiche efficaci 5

Numero pratiche da controllare
(25% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 2

Elenco elementi

1)	20231019130835a380093ef8014a588bc309c21d2547f60000	421/GE/2023 - Prot. 30617 del 18/10/2023
2)	20231019135337a380093ef8014a588bc309c21d2547f60057	422/GE/2023 - Prot. 30618 del 18/10/2023
3)	202310230923320211fb0b137f4d5a8a66c49d8740c3760000	427/GE/2023 - Prot. 30745 del 19/10/2023
4)	20231026100758d4141fa78806447ea94b2470ba331fc40000	431/GE/2023 - Prot. 30832 del 19/10/2023
5)	202310241215077a1f12d9c4814e2e9d9c30472c197b110061	429/GE/2023 - Prot. 31300 del 24/10/2023

Esito

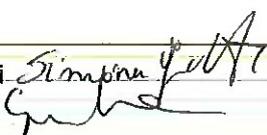
422/GE/2023 - Prot. 30618 del 18/10/2023	SORTEGGIATO
429/GE/2023 - Prot. 31300 del 24/10/2023	SORTEGGIATO

Letto e sottoscritto

I presenti

Simona Degli Esposti

Maria Giacometti




Castel San Pietro Terme, 26/10/2023