

Verbale estrazione pratiche edilizie  
CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);  
 - evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di 23 giorni possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il MERCOLEDÌ di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

**CILA – Verbale estrazione periodo dal 11/12/2021 al 25/12/2021**

Tutto ciò premesso

Il giorno 29/12/2021 alle ore 10,20, presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti; Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci	17
Numero pratiche da controllare (10% delle pratiche totali delle pratiche)	2

Elenco elementi

1)	20211216135614ce72f7ed78f4445d81740df15ff8ec200175	598/GE/2021 - Prot. 32684 del 13/12/2021
2)	20211228120520be187645a6234c69bb067cee93197f120000	607/GE/2021 - Prot. 32804 del 14/12/2021
3)	202112281233077525675a130548ef88cb40616050d4fa0016	613/GE/2021 - Prot. 33018 del 15/12/2021
4)	20211228121039be187645a6234c69bb067cee93197f120004	608/GE/2021 - Prot. 33106 del 16/12/2021
5)	202112281217087525675a130548ef88cb40616050d4fa0000	609/GE/2021 - Prot. 33113 del 16/12/2021
6)	202112281219507525675a130548ef88cb40616050d4fa0004	610/GE/2021 - Prot. 33190 del 16/12/2021
7)	202112281228527525675a130548ef88cb40616050d4fa0012	612/GE/2021 - Prot. 33297 del 17/12/2021
8)	202112281239037525675a130548ef88cb40616050d4fa0020	614/GE/2021 - Prot. 33372 del 20/12/2021
9)	202112281242097525675a130548ef88cb40616050d4fa0024	615/GE/2021 - Prot. 33390 del 20/12/2021
10)	202112281247097525675a130548ef88cb40616050d4fa0028	616/GE/2021 - Prot. 33400 del 20/12/2021
11)	202112281251027525675a130548ef88cb40616050d4fa0034	617/GE/2021 - Prot. 33416 del 20/12/2021
12)	202112281253437525675a130548ef88cb40616050d4fa0038	618/GE/2021 - Prot. 33428 del 20/12/2021
13)	202112281314567525675a130548ef88cb40616050d4fa0042	619/GE/2021 - Prot. 33450 del 20/12/2021
14)	202112281318147525675a130548ef88cb40616050d4fa0046	620/GE/2021 - Prot. 33459 del 20/12/2021
15)	202112281323277525675a130548ef88cb40616050d4fa0050	621/GE/2021 - Prot. 33767 del 22/12/2021
16)	202112281326197525675a130548ef88cb40616050d4fa0054	622/GE/2021 - Prot. 33870 del 23/12/2021
17)	202112281331447525675a130548ef88cb40616050d4fa0058	623/GE/2021 - Prot. 34023 del 24/12/2021

Elenco delle pratiche estratte:

608/GE/2021 - Prot. 33106 del 16/12/2021      SORTEGGIATO  
614/GE/2021 - Prot. 33372 del 20/12/2021      SORTEGGIATO

**CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 11/12/2021 al 25/12/2021**

Tutto ciò premesso

Il giorno 29/12/2021 alle ore 10,24, presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci 6

Numero pratiche da controllare

(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 2

Elenco elementi

1)	20211214090620a0f4164f32e84739b3198bd162dacc410004	89/CEA/2021 - Prot. 32654 del 13/12/2021
2)	2021121809171399db5f27ec3748ebbc32ffc30d74860f0007	90/CEA/2021 - Prot. 32717 del 14/12/2021
3)	2021121809172999db5f27ec3748ebbc32ffc30d74860f0027	91/CEA/2021 - Prot. 33219 del 14/12/2021
4)	2021121809274199db5f27ec3748ebbc32ffc30d74860f0052	92/CEA/2021 - Prot. 33223 del 17/12/2021
5)	202112211824580dc24bf6028d4b808af15b43d435c58d0000	93/CEA/2021 - Prot. 33620 del 21/12/2021
6)	202112241126406c111460158c40f8865b59dc896f52080006	95/CEA/2021 - Prot. 33828 del 23/12/2021

Elenco delle pratiche estratte

90/CEA/2021 - Prot. 32717 del 14/12/2021      SORTEGGIATO  
91/CEA/2021 - Prot. 33219 del 14/12/2021      SORTEGGIATO

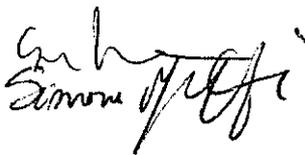
**La presente estrazione, per esigenze di servizio, è stata effettuata in data odierna anziché il 26/12/2021**

Letto e sottoscritto

I presenti

Maria Giacometti

Simona Degli Esposti



Castel San Pietro Terme, 29/12/2021