

**Verbale estrazione pratiche edilizie
SCIA**

Visti:

a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;

b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2";

c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di 23 giorni possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il MERCOLEDÌ di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

SCIA – Verbale estrazione periodo dal 21/06/2023 al 27/06/2023

Tutto ciò premesso

Il giorno 30/06/2023 alle ore 13,24 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Simona Degli Esposti

Numero pratiche efficaci 7

Numero pratiche da controllare
(25% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 2

Elenco elementi

1)	20230622115712b6a6d3c81d57421cb1aebfe517941020000	239/GE/2023 - Prot. 18248 del 22/06/2023
2)	20230627152952b1284906e74d42d3a45e072ce0cfa16d0063	243/GE/2023 - Prot. 18265 del 22/06/2023
3)	20230622152228b6a6d3c81d57421cb1aebfe5179410200092	240/GE/2023 - Prot. 18326 del 22/06/2023
4)	20230628125421a34fcbc121bc4ab3a252a0db6563f5c90000	250/GE/2023 - Prot. 18456 del 23/06/2023
5)	202306291657309556443bf64845c88163b57fc90871b50070	254/GE/2023 - Prot. 18728 del 27/06/2023
6)	202306291718319556443bf64845c88163b57fc90871b50130	255/GE/2023 - Prot. 18762 del 27/06/2023
7)	202306291738089556443bf64845c88163b57fc90871b50186	256/GE/2023 - Prot. 18819 del 27/06/2023

Esito

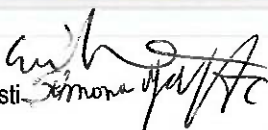
243/GE/2023 - Prot. 18265 del 22/06/2023	SORTEGGIATO
240/GE/2023 - Prot. 18326 del 22/06/2023	SORTEGGIATO

Letto e sottoscritto

I presenti

Maria Giacometti

Simona Degli Esposti




Castel San Pietro Terme, 30/06/2023