

Verbale estrazione pratiche edilizie
CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di 23 giorni possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il MERCOLEDÌ di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA – Verbale estrazione periodo dal 29/07/2021 al 12/08/2021

Tutto ciò premesso

Il giorno 13/08/2021 alle ore 9,29 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Claudio Zoni

Numero totale pratiche efficaci	8
Numero pratiche da controllare	1

(10% delle pratiche totali delle pratiche)

Elenco elementi

1)	2021080314505368e4ddbcc5f64863890ca1c7b57691b20200	385/GE/2021 - Prot. 20247 del 30/07/2021
2)	20210806084105e6fe19e6b4b54433ab8baf4ed944bfbf0000	388/GE/2021 - Prot. 20795 del 05/08/2021
3)	20210806103938e6fe19e6b4b54433ab8baf4ed944bfbf0015	389/GE/2021 - Prot. 20800 del 05/08/2021
4)	20210806112436e6fe19e6b4b54433ab8baf4ed944bfbf0023	390/GE/2021 - Prot. 20868 del 06/08/2021
5)	202108091133214cc9fb3507f641c496c870a799a23e680003	392/GE/2021 - Prot. 20890 del 06/08/2021
6)	20210810094531b1611d826b34476eae565739874c68310003	393/GE/2021 - Prot. 21012 del 09/08/2021
7)	20210811095530af82e3180fd4484aa78fdae74fe4a2900023	401/GE/2021 - Prot. 21181 del 11/08/2021
8)	20210812163637722fe38c3d444d6996bd050b4163f8c10003	402/GE/2021 - Prot. 21322 del 12/08/2021

Elenco delle pratiche estratte

401/GE/2021 - Prot. 21181 del 11/08/2021 SORTEGGIATO

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 29/07/2021 al 12/08/2021

Sono presenti: Maria Giacometti, Claudio Zoni

Numero totale pratiche efficaci 0

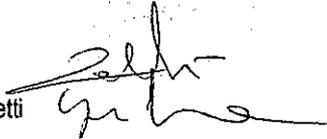
Numero pratiche da controllare 0
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico)

Nota bene: nel periodo di riferimento non sono pervenute SCEA da sottoporre a sorteggio per verifica

Letto e sottoscritto
I presenti

Claudio Zoni

Maria Giacometti



Castel San Pietro Terme, 13/08/2021