

Verbale estrazione pratiche edilizie
CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di **23 giorni** possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il MERCOLEDI' di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA – Verbale estrazione periodo dal 16/07/2022 al 31/07/2022

Tutto ciò premesso

Il giorno 01/08/2022 /2022 alle ore 11,29 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti; _Annarosa Negroni

Numero totale pratiche efficaci	8
Numero pratiche da controllare (10% delle pratiche totali delle pratiche)	1

Elenco elementi

1)	20220725101647f20a6e96847d443ab7916d203260e4980012	406/GE/2022 - Prot. 19173 del 19/07/2022
2)	20220725102829f20a6e96847d443ab7916d203260e4980025	407/GE/2022 - Prot. 19316 del 20/07/2022
3)	2022072609155842fa7ba6d6634a45808fb622d2afb1fe0000	411/GE/2022 - Prot. 19565 del 25/07/2022
4)	2022072609291942fa7ba6d6634a45808fb622d2afb1fe0008	412/GE/2022 - Prot. 19593 del 25/07/2022
5)	20220726113750eb6f9e3ad9e3452ea05613f63a4022990000	414/GE/2022 - Prot. 19642 del 25/07/2022
6)	2022072612552342fa7ba6d6634a45808fb622d2afb1fe0098	416/GE/2022 - Prot. 19690 del 25/07/2022
7)	2022072814012882044b3480f849c9b7b85aa175a2b1f80015	420/GE/2022 - Prot. 20061 del 27/07/2022
8)	2022072814320782044b3480f849c9b7b85aa175a2b1f80028	421/GE/2022 - Prot. 20095 del 28/07/2022

Elenco delle pratiche estratte:

414/GE/2022 - Prot. 19642 del 25/07/2022 SORTEGGIATO

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 16/07/2022 al 31 /07/2022

Tutto ciò premesso

Il giorno 01/08/2022 alle ore 11,31 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Annarosa Negroni

Numero totale pratiche efficaci 3

Numero pratiche da controllare
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 1

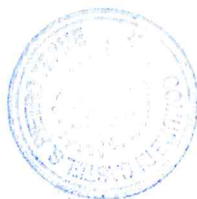
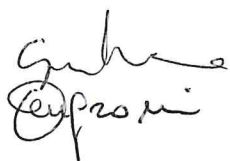
Elenco elementi

1)	202207261133021f24bb554aab45749d2c5fbc854e5d110001	45/CEA/2022 - Prot. 19752 del 26/07/2022
2)	202207261449121f24bb554aab45749d2c5fbc854e5d110067	47/CEA/2022 - Prot. 19793 del 26/07/2022
3)	202207261249201f24bb554aab45749d2c5fbc854e5d110032	46/CEA/2022 - Prot. 19795 del 26/07/2022

Elenco delle pratiche estratte:

47/CEA/2022 - Prot. 19793 del 26/07/2022 SORTEGGIATO

Letto e sottoscritto
I presenti
Maria Giacometti
Annarosa Negroni



Castel San Pietro Terme, 01/08/2022