

Verbale estrazione pratiche edilizie
CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di 23 giorni possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il MERCOLEDÌ di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA – Verbale estrazione periodo dal 12/09/2021 al 26/09/2021

Tutto ciò premesso

Il giorno 28/09/2021 alle ore 10.42 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Annarosa Negroni, Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci 8

Numero pratiche da controllare 1

(10% delle pratiche totali delle pratiche)

Elenco elementi

1)	202109211359516f0ddb00a0904448813c73b6e55d04c80057	444/GE/2021 - Prot. 24225 del 16/09/2021
2)	202109211546276f0ddb00a0904448813c73b6e55d04c80134	446/GE/2021 - Prot. 24405 del 17/09/2021
3)	20210922105253526a501b7edc46199b46990535ea1d8b0004	447/GE/2021 - Prot. 24406 del 17/09/2021
4)	20210922110953526a501b7edc46199b46990535ea1d8b0012	448/GE/2021 - Prot. 24497 del 20/09/2021
5)	20210927081155835fe0ecbd574ed7b87cd5e7169ecb290000	449/GE/2021 - Prot. 24902 del 23/09/2021
6)	20210927082338835fe0ecbd574ed7b87cd5e7169ecb290005	450/GE/2021 - Prot. 24936 del 23/09/2021
7)	20210927090947835fe0ecbd574ed7b87cd5e7169ecb290013	452/GE/2021 - Prot. 25018 del 23/09/2021
8)	20210927094347835fe0ecbd574ed7b87cd5e7169ecb290017	453/GE/2021 - Prot. 25070 del 24/09/2021

Elenco delle pratiche estratte

448/GE/2021 - Prot. 24497 del 20/09/2021 SORTEGGIATO

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SGEA) – Verbale estrazione periodo dal 12/09/2021 al 26/09/2021

Il giorno 28/09/2021 alle ore 10,46 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci 4

Numero pratiche da controllare 1

(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico)

Elenco elementi

1)	202109131854260081cdf6983a40adaf6584d11ae6579f0000	62/CEA/2021 - Prot. 23800 del 13/09/2021
2)	20210919113435d31a248d76f3493cb6407e3e7e0621110003	63/CEA/2021 - Prot. 24186 del 16/09/2021
3)	20210919113456d31a248d76f3493cb6407e3e7e0621110023	64/CEA/2021 - Prot. 24365 del 17/09/2021
4)	20210926124146bb61c54368144149a9d03174e275e1750000	65/CEA/2021 - Prot. 25042 del 24/09/2021

Elenco delle pratiche estratte

64/CEA/2021 - Prot. 24365 del 17/09/2021 SORTEGGIATO

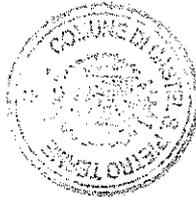
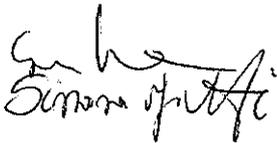
Per esigenze di servizio la presente estrazione è stata effettuata in data odierna anziché il giorno 27/09/2021

Letto e sottoscritto

I presenti

Maria Giacometti

Simona Degli Esposti



Castel San Pietro Terme, 28/09/2021