

Verbale estrazione pratiche edilizie
CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);
- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di 23 giorni possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il MERCOLEDÌ di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA – Verbale estrazione periodo dal 01/06/2022 al 15/06/2022

Tutto ciò premesso

Il giorno 17 /06/2022 alle ore 8,47 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti; Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci	9
Numero pratiche da controllare (10% delle pratiche totali delle pratiche)	1

Elenco elementi

1)	20220607122039bbb003ee9b2f4dd19d51b8896fea9e750004	315/GE/2022 - Prot. 14593 del 03/06/2022
2)	20220607122739bbb003ee9b2f4dd19d51b8896fea9e750060	317/GE/2022 - Prot. 14613 del 03/06/2022
3)	20220615084308983ee2d691a94ea19f3e46e5c5aa590d0022	332/GE/2022 - Prot. 15235 del 09/06/2022
4)	20220615100726983ee2d691a94ea19f3e46e5c5aa590d0043	334/GE/2022 - Prot. 15519 del 10/06/2022
5)	20220615105553b4bebc6b4e474bcfab1f20d0957965d50005	335/GE/2022 - Prot. 15536 del 10/06/2022
6)	20220615110623b4bebc6b4e474bcfab1f20d0957965d50014	336/GE/2022 - Prot. 15651 del 13/06/2022
7)	20220615121633b4bebc6b4e474bcfab1f20d0957965d50022	337/GE/2022 - Prot. 15655 del 13/06/2022
8)	20220617081112b1d870b9d7874c6f99aecf04c21c0fd40000	341/GE/2022 - Prot. 15833 del 14/06/2022
9)	202206161220156deaa2c1ca734de0a27dd66e603042610000	340/GE/2022 - Prot. 15997 del 15/06/2022

Elenco delle pratiche estratte:

337/GE/2022 - Prot. 15655 del 13/06/2022

SORTEGGIATO

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 01/06/2022 al 15/06/2022

Tutto ciò premesso

Il giorno 17/06/2022 alle ore 8,51 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti; Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci 3

Numero pratiche da controllare

(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 1

Elenco elementi

1)	202206011104543df48796491645ca97118aee6a7f4cba0004	26/CEA/2022 - Prot. 14441 del 01/06/2022
2)	2022060312411858810c92d0e443999f3f66ec711880120002	27/CEA/2022 - Prot. 14626 del 03/06/2022
3)	202206101243108e4934f13112445ebfae5972c0979cd90004	28/CEA/2022 - Prot. 15529 del 10/06/2022

Elenco delle pratiche estratte:

28/CEA/2022 - Prot. 15529 del 10/06/2022 SORTEGGIATO

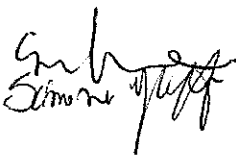
La presente estrazione, per esigenze di servizio, è stata effettuata in data odierna

Letto e sottoscritto

I presenti

Maria Giacometti

Simona Degli Esposti



Castel San Pietro Terme, 17/06/2022