

Verbale estrazione pratiche edilizie
CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di 23 giorni possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il MERCOLEDÌ di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA - Verbale estrazione periodo dal 15/04/2021 al 29/04/2021

Tutto ciò premesso

Il giorno 30/04/2021 alle ore 13,12 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Annarosa Negroni

Numero totale pratiche efficaci 13

Numero pratiche da controllare
(10% delle pratiche totali delle pratiche) 2

Elenco elementi

1)	20210420124424494c447ddb3b480eba833de4ae5cc5540197	164/GE/2021 - Prot. 9484 del 16/04/2021
2)	20210420141908494c447ddb3b480eba833de4ae5cc5540223	166/GE/2021 - Prot. 9558 del 16/04/2021
3)	20210420143114494c447ddb3b480eba833de4ae5cc5540236	167/GE/2021 - Prot. 9777 del 19/04/2021
4)	20210420144526494c447ddb3b480eba833de4ae5cc5540244	168/GE/2021 - Prot. 9782 del 19/04/2021
5)	20210420145445494c447ddb3b480eba833de4ae5cc5540252	169/GE/2021 - Prot. 9796 del 20/04/2021
6)	20210420150548494c447ddb3b480eba833de4ae5cc5540260	170/GE/2021 - Prot. 9820 del 20/04/2021
7)	202104271707308e95eefa8e0447faa1c9cb0cd288699d0000	182/GE/2021 - Prot. 9958 del 21/04/2021
8)	20210428085932ae4880b282bd48e19b27a0e8fe3d12030003	183/GE/2021 - Prot. 10025 del 21/04/2021
9)	20210428101054ae4880b282bd48e19b27a0e8fe3d12030017	185/GE/2021 - Prot. 10242 del 23/04/2021
10)	20210428101923ae4880b282bd48e19b27a0e8fe3d12030070	186/GE/2021 - Prot. 10331 del 26/04/2021
11)	20210428102951ae4880b282bd48e19b27a0e8fe3d12030078	188/GE/2021 - Prot. 10534 del 27/04/2021
12)	20210428103420ae4880b282bd48e19b27a0e8fe3d12030083	189/GE/2021 - Prot. 10535 del 27/04/2021
13)	202104291705442bc718fdc5c4408c999006c093e05de50025	191/GE/2021 - Prot. 10789 del 29/04/2021

Elenco delle pratiche estratte

170/GE/2021 - Prot. 9820 del 20/04/2021 SORTEGGIATO
185/GE/2021 - Prot. 10242 del 23/04/2021 SORTEGGIATO

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 15/04/2021 al 29/04/2021

Tutto ciò premesso

Il giorno 30/04/2021 alle ore 13,15 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Annarosa Negrone

Numero totale pratiche efficaci 2

Numero pratiche da controllare 1
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico)

Elenco elementi

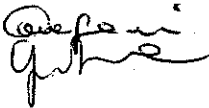
1) 20210421093229b822b370da714039beb400c80a18baa20009 24/CEA/2021 - Prot. 9834 del 20/04/2021
2) 202104291659042bc718fdc5c4408c999006c093e05de50002 25/CEA/2021 - Prot. 10165 del 22/04/2021

Elenco delle pratiche estratte

24/CEA/2021 - Prot. 9834 del 20/04/2021 SORTEGGIATO

Letto e sottoscritto
I presenti

Annarosa Negrone
Maria Giacometti



Castel San Pietro Terme, 30/04/2021