

Verbale estrazione pratiche edilizie
CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2";
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);
- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di **23 giorni** possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il **MERCOLEDÌ** di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA – Verbale estrazione periodo dal 16/03/2022 al 31/03/2022

Tutto ciò premesso

Il giorno 04/04/2022 alle ore 11,41 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti; Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci	13
Numero pratiche da controllare (10% delle pratiche totali delle pratiche)	2

Elenco elementi

1)	202203311044308a30a18eb0214c2ca1e3c142d95e04450000	166/GE/2022 - Prot. 6662 del 16/03/2022
2)	2022031715524996974fac740c4867bec0bfe3dfac7fc0147	145/GE/2022 - Prot. 6926 del 17/03/2022
3)	20220321080936644b435317e24bf19e3a46efcf4ccb7d0000	147/GE/2022 - Prot. 6947 del 17/03/2022
4)	20220321081116644b435317e24bf19e3a46efcf4ccb7d0004	148/GE/2022 - Prot. 7039 del 18/03/2022
5)	20220321081234644b435317e24bf19e3a46efcf4ccb7d0008	149/GE/2022 - Prot. 7046 del 18/03/2022
6)	2022032308074818c34800e32b4612a1a513eb0d964ab40000	153/GE/2022 - Prot. 7208 del 21/03/2022
7)	2022032308270818c34800e32b4612a1a513eb0d964ab40055	155/GE/2022 - Prot. 7311 del 22/03/2022
8)	2022032308301018c34800e32b4612a1a513eb0d964ab40059	156/GE/2022 - Prot. 7315 del 22/03/2022
9)	20220328104904b010f30fe5274ef5ba73cea41d25fcc00012	160/GE/2022 - Prot. 7515 del 24/03/2022
10)	20220328104602b010f30fe5274ef5ba73cea41d25fcc00008	159/GE/2022 - Prot. 7649 del 24/03/2022
11)	20220328104034b010f30fe5274ef5ba73cea41d25fcc00004	158/GE/2022 - Prot. 7671 del 24/03/2022
12)	202204010850515d6625bdc2264828b1042450ab555d960001	169/GE/2022 - Prot. 7965 del 29/03/2022
13)	202204010854515d6625bdc2264828b1042450ab555d960005	170/GE/2022 - Prot. 8190 del 31/03/2022

Elenco delle pratiche estratte:

148/GE/2022 - Prot. 7039 del 18/03/2022	SORTEGGIATO
153/GE/2022 - Prot. 7208 del 21/03/2022	SORTEGGIATO

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 16/03/2022 al 31/03/2022

Tutto ciò premesso

Il giorno 04/04/2022 alle ore 11,44 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti; Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci 4

Numero pratiche da controllare

(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 1

Elenco elementi

1)	202203251125155db47a363b3f4388861b36e7220192a30006	11/CEA/2022 - Prot. 7679 del 25/03/2022
2)	202203251149405db47a363b3f4388861b36e7220192a30033	12/CEA/2022 - Prot. 7692 del 25/03/2022
3)	20220331114936439d161ebdfd46dc9451d65b6419d2540004	13/CEA/2022 - Prot. 8175 del 30/03/2022
4)	20220331115606439d161ebdfd46dc9451d65b6419d2540028	14/CEA/2022 - Prot. 8211 del 31/03/2022

Elenco delle pratiche estratte:

13/CEA/2022 - Prot. 8175 del 30/03/2022 SORTEGGIATO

La presente estrazione, per esigenze di servizio, è stata effettuata in data odierna

Letto e sottoscritto

I presenti

Maria Giacometti

Simona Degli Esposti



Castel San Pietro Terme, 04/04/2022