

**Verbale estrazione pratiche edilizie
CILA - SCEA**

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di **23 giorni** possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il MERCOLEDI' di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA – Verbale estrazione periodo dal 01/08/2023 al 15/08/2023

Tutto ciò premesso

Il giorno 16/08/2023 alle ore 11,08 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Corrado Catellani, Maria Giacometti

Numero totale pratiche efficaci	6
Numero pratiche da controllare (10% delle pratiche totali delle pratiche)	1

Elenco elementi

1)	202308100944174aa4644fc4db40e08970c3df980119850000	342/GE/2023 - Prot. 22902 del 01/08/2023
2)	202308101042414aa4644fc4db40e08970c3df980119850034	343/GE/2023 - Prot. 22911 del 01/08/2023
3)	202308101111104aa4644fc4db40e08970c3df980119850043	344/GE/2023 - Prot. 23063 del 02/08/2023
4)	202308101132594aa4644fc4db40e08970c3df980119850054	345/GE/2023 - Prot. 23071 del 02/08/2023
5)	202308101229514aa4644fc4db40e08970c3df980119850064	346/GE/2023 - Prot. 23073 del 02/08/2023
6)	202308101309494aa4644fc4db40e08970c3df980119850077	347/GE/2023 - Prot. 23860 del 09/08/2023

Elenco delle pratiche estratte:

346/GE/2023 - Prot. 23073 del 02/08/2023 **SORTEGGIATO**

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 01/08/2023 al 15/08/2023

Tutto ciò premesso

Il giorno 16/08/2023 alle ore 11,10 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti

Corrado Catellani , Maria Giacometti

Numero totale pratiche efficaci 10

Numero pratiche da controllare
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 2

Elenco elementi

1)	20230809082615bbb3d1a9547f48beb9ef4078f5cbc30d0000	75/CEA/2023 - Prot. 20181 del 10/07/2023
2)	2023080115511727e77b48e4f0459895a3234a433529fd0060	71/CEA/2023 - Prot. 22948 del 01/08/2023
3)	2023080114531027e77b48e4f0459895a3234a433529fd0029	70/CEA/2023 - Prot. 22950 del 01/08/2023
4)	202308040928302550b88deae04c81bc273fe13e9738830001	72/CEA/2023 - Prot. 23190 del 03/08/2023
5)	2023080709444678e95d5a5c114fd093b0e27fdae084140000	73/CEA/2023 - Prot. 23472 del 07/08/2023
6)	20230808110416a36ea35678ad4638a9386b5e7340d6e60007	74/CEA/2023 - Prot. 23639 del 08/08/2023
7)	20230809135034bbb3d1a9547f48beb9ef4078f5cbc30d0041	76/CEA/2023 - Prot. 23856 del 09/08/2023
8)	2023081110395111977c4f2d384c33844a65a153e3420c0015	77/CEA/2023 - Prot. 24046 del 11/08/2023
9)	2023081113292711977c4f2d384c33844a65a153e3420c0053	78/CEA/2023 - Prot. 24112 del 11/08/2023
10)	202308160759305b3af0cbbd1845928d4c5fc71d6dd78c0000	79/CEA/2023 - Prot. 24119 del 11/08/2023

Elenco delle pratiche estratte:

74/CEA/2023 - Prot. 23639 del 08/08/2023	SORTEGGIATO
77/CEA/2023 - Prot. 24046 del 11/08/2023	SORTEGGIATO

Si fa presente che, nell'elenco delle pratiche facenti parte del campione è stata inserita la pratica n. 75/CEA/2023 del 11/07/2023 p.n. 20181 in quanto, per errore materiale, esclusa dal sorteggio della precedente estrazione riferita al periodo dal 01/07/2023 al 15/07/2023 – riferimento verbale protocollo n. 20828 del 17/07/2023

Letto e sottoscritto

I presenti

Corrado Catellani
Maria Giacometti

Corrado Catellani
Maria Giacometti



Castel San Pietro Terme, 16/08/2023