

**Verbale estrazione pratiche edilizie**

**CILA - SCEA**

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);  
 - evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di 23 giorni possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il MERCOLEDÌ di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett. "a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

**CILA – Verbale estrazione periodo dal 16/01/2023 al 31/01/2023**

Tutto ciò premesso

Il giorno 06/02/2023 alle ore 11,30 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Simona Degli Esposti , Giacometti Maria

Numero totale pratiche efficaci	8
Numero pratiche da controllare (10% delle pratiche totali delle pratiche)	1

Elenco elementi

1)	202301261148283613432bec24430994dd6c5c6ea107520011	23/GE/2023 - Prot. 1462 del 17/01/2023
2)	20230130100635f716af2ea9a04f3a84cb598b2f1519ce0000	24/GE/2023 - Prot. 1493 del 18/01/2023
3)	20230130102629f716af2ea9a04f3a84cb598b2f1519ce0008	25/GE/2023 - Prot. 1559 del 18/01/2023
4)	20230130131349f716af2ea9a04f3a84cb598b2f1519ce0023	26/GE/2023 - Prot. 1593 del 19/01/2023
5)	20230131110827ffafcd4a6d043eca3d8a6eb392b0a3c0003	27/GE/2023 - Prot. 1814 del 23/01/2023
6)	20230131120636ffafcd4a6d043eca3d8a6eb392b0a3c0018	28/GE/2023 - Prot. 1819 del 23/01/2023
7)	202301261118403613432bec24430994dd6c5c6ea107520000	22/GE/2023 - Prot. 2052 del 24/01/2023
8)	20230131134718ffafcd4a6d043eca3d8a6eb392b0a3c0055	31/GE/2023 - Prot. 2720 del 31/01/2023

Elenco delle pratiche estratte:

**CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 16/01/2023 al 31/01/2023**

Tutto ciò premesso

Il giorno 06/02/2023 alle ore 11,32 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti Simona Degli Esposti , Maria Giacometti

Numero totale pratiche efficaci 2

Numero pratiche da controllare  
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 1

Elenco elementi

1)	2023012708000977c5e85f6e2d4273b9fbe9c9109b37c10000	4/CEA/2023 - Prot. 2196 del 25/01/2023
2)	2023013011033286c25d7b0c394987b2187a568ad24b650004	5/CEA/2023 - Prot. 2559 del 30/01/2023

Elenco delle pratiche estratte:

5/CEA/2023 - Prot. 2559 del 30/01/2023      SORTEGGIATO

**N.B.: La presente estrazione è stata effettuata in data odierna per ragioni di servizio**

Letto e sottoscritto

l'presenti

Simona Degli Esposti

Maria Giacometti



Castel San Pietro Terme, 06/02/2023