

Verbale estrazione pratiche edilizie
SCIA

Visti:

a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;

b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2";

c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di 23 giorni possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il MERCOLEDI' di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

SCIA – Verbale estrazione periodo dal 24/05/2023 al 06/06/2023

Tutto ciò premesso

Il giorno 09/06/2023 alle ore 8,53 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Simona Degli Esposti

Numero pratiche efficaci 6

Numero pratiche da controllare

(25% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 2

Elenco elementi

1)	20230601124654b708a6bd4a664c3ea1f680f70392e5720005	202/GE/2023 - Prot. 15266 del 24/05/2023
2)	20230531124311c13d15c54a0b4eadba90a85cd11b13230000	199/GE/2023 - Prot. 16033 del 31/05/2023
3)	20230607103827d20d816487c5480388088b4c7f90a4530118	209/GE/2023 - Prot. 16223 del 01/06/2023
4)	20230606151422e285e057009c47659c608ceb02a048c50000	204/GE/2023 - Prot. 16263 del 05/06/2023
5)	20230607112924d20d816487c5480388088b4c7f90a4530173	210/GE/2023 - Prot. 16289 del 05/06/2023
6)	20230607115004d20d816487c5480388088b4c7f90a4530233	211/GE/2023 - Prot. 16433 del 06/06/2023

Esito

199/GE/2023 - Prot. 16033 del 31/05/2023 SORTEGGIATO
210/GE/2023 - Prot. 16289 del 05/06/2023 SORTEGGIATO

N.B. la presente estrazione è stata effettuata in data odierna per ragioni di servizio

Letto e sottoscritto

I presenti

Maria Giacometti

Simona Degli Esposti



Castel San Pietro Terme, 09/06/2023