

Verbale estrazione pratiche edilizie  
SCIA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di 23 giorni possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il MERCOLEDI' di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

SCIA - Verbale estrazione periodo dal 03/08/2022 al 09/08/2022

Tutto ciò premesso

Il giorno 10/08/2022 alle ore 9,23 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti , Annarosa Negroni

Numero pratiche efficaci 6

Numero pratiche da controllare 2  
(25% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico)

Elenco elementi

1)	2022080418051868372e5f0f824467bd62868141bfc72d0081	438/GE/2022 - Prot. 20804 del 03/08/2022
2)	202208081259331d0f4c5e70734a84a5146266bb36c7d60063	442/GE/2022 - Prot. 21006 del 05/08/2022
3)	202208050931592d249b7f3a6e411bbf0d3bbe48039adb0013	440/GE/2022 - Prot. 21014 del 05/08/2022
4)	20220809101616baf674a20e5444b787adebc11c51ee610000	444/GE/2022 - Prot. 21140 del 08/08/2022
5)	202208081134321d0f4c5e70734a84a5146266bb36c7d60001	441/GE/2022 - Prot. 21188 del 08/08/2022
6)	20220809153443baf674a20e5444b787adebc11c51ee610058	445/GE/2022 - Prot. 21374 del 09/08/2022

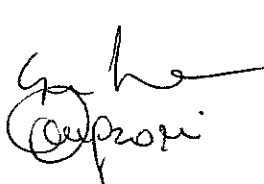
Esito

441/GE/2022 - Prot. 21188 del 08/08/2022	SORTEGGIATO
445/GE/2022 - Prot. 21374 del 09/08/2022	SORTEGGIATO

Letto e sottoscritto

I presenti

Maria Giacometti  
Annarosa Negroni



Castel San Pietro Terme 10/08/2022