

Verbale estrazione pratiche edilizie
CILA - SCEA

Visti:

- a) la delibera G.R. n. 76 del 27/1/2014 che ha approvato ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, con obbligo per i Comuni di adeguarsi entro il 27/7/2014;
- b) la L.R. 30/07/2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "c.d. decreto SCIA 2;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/10/2018 recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina dell'edilizia" e s.m.i.;

- evidenziato che il campione delle pratiche CILA E SCEA deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);
- evidenziato che il campione delle pratiche SCIA, per assicurare il più ampio periodo possibile per l'esame nel merito delle pratiche selezionate, il procedimento dell'individuazione del campione deve svolgersi nei primi 7 giorni (in modo da garantire che il periodo successivo di 23 giorni possa essere dedicato ai controlli di merito). Di conseguenza, le modalità di individuazione del campione devono essere attuate dal SUE con cadenza settimanale, nel medesimo giorno della settimana, ovvero il MERCOLEDÌ di ogni settimana.

Si precisa che sono sottoposte a controllo sistematico le seguenti pratiche edilizie, e pertanto non facenti parte delle pratiche da sottoporre a estrazione:

1. CILA in sanatoria (art.7 comma 4 lett."a" L.R.15/2013);
2. CILA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;
3. SCEA - interventi di ristrutturazione urbanistica;
4. SCIA a sanatoria (art.17 commi 1 e 2 e 17 bis L.R.23/04);
5. SCIA con inizio lavori differito dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti" di cui al quadro c) punto c.7 del Modulo 1 regionale (e s.m.i.) allegato alla DGR 922/17, e quindi soggette a conferenza di servizio;

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo dell'applicativo software "SUAPnet" in dotazione allo Sportello Unico per l'edilizia.

CILA – Verbale estrazione periodo dal 01/07/2022 al 15/07/2022

Tutto ciò premesso

Il giorno 19/07/2022 alle ore 14,42 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti; Simona Degli Esposti

| | |
|--|----|
| Numero totale pratiche efficaci | 15 |
| Numero pratiche da controllare (10% delle pratiche totali delle pratiche) | 2 |

Elenco elementi

| | | |
|-----|--|--|
| 1) | 20220706094415290eda93cf1441a2bef7b2a48a94f5c70180 | 375/GE/2022 - Prot. 17582 del 01/07/2022 |
| 2) | 20220706114122290eda93cf1441a2bef7b2a48a94f5c70195 | 376/GE/2022 - Prot. 17594 del 01/07/2022 |
| 3) | 20220706122146290eda93cf1441a2bef7b2a48a94f5c70206 | 377/GE/2022 - Prot. 17631 del 01/07/2022 |
| 4) | 20220707131628f7fe6445dc6b43c2bd8857cbc1475fac0027 | 380/GE/2022 - Prot. 17772 del 04/07/2022 |
| 5) | 20220707150410f7fe6445dc6b43c2bd8857cbc1475fac0042 | 381/GE/2022 - Prot. 18027 del 06/07/2022 |
| 6) | 2022070811462091b3ea2cbf8240469b80d4e63a97fe7c0003 | 382/GE/2022 - Prot. 18204 del 07/07/2022 |
| 7) | 2022070812172291b3ea2cbf8240469b80d4e63a97fe7c0018 | 383/GE/2022 - Prot. 18254 del 07/07/2022 |
| 8) | 2022070812590691b3ea2cbf8240469b80d4e63a97fe7c0029 | 384/GE/2022 - Prot. 18269 del 08/07/2022 |
| 9) | 202207180730231a5697790b9847bd97541032125054850000 | 390/GE/2022 - Prot. 18406 del 11/07/2022 |
| 10) | 202207180746451a5697790b9847bd97541032125054850010 | 391/GE/2022 - Prot. 18421 del 11/07/2022 |
| 11) | 202207180819001a5697790b9847bd97541032125054850021 | 392/GE/2022 - Prot. 18504 del 12/07/2022 |
| 12) | 202207180834321a5697790b9847bd97541032125054850027 | 393/GE/2022 - Prot. 18559 del 12/07/2022 |
| 13) | 202207181117081a5697790b9847bd97541032125054850061 | 395/GE/2022 - Prot. 18737 del 14/07/2022 |
| 14) | 202207181255531a5697790b9847bd97541032125054850070 | 396/GE/2022 - Prot. 18764 del 14/07/2022 |
| 15) | 202207181319331a5697790b9847bd97541032125054850081 | 397/GE/2022 - Prot. 18881 del 15/07/2022 |

Elenco delle pratiche estratte:

391/GE/2022 - Prot. 18421 del 11/07/2022 SORTEGGIATO
393/GE/2022 - Prot. 18559 del 12/07/2022 SORTEGGIATO

CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCEA) – Verbale estrazione periodo dal 01/07/2022 al 15/07/2022

Tutto ciò premesso

Il giorno 19/07/2022 alle ore 14,45 presso lo Sportello per l'Edilizia del Comune di Castel San Pietro Terme si è proceduto alla verifica delle pratiche edilizie come sotto specificate, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nella delibera della G.C. n. 163/2018.

Sono presenti: Maria Giacometti, Simona Degli Esposti

Numero totale pratiche efficaci 8

Numero pratiche da controllare
(20% delle pratiche totali non assoggettate a controllo sistematico) 2

Elenco elementi

| | | |
|----|--|--|
| 1) | 202207050930231a73a8be4a14465bba6e3d189689ef4f0004 | 36/CEA/2022 - Prot. 17791 del 04/07/2022 |
| 2) | 202207050951141a73a8be4a14465bba6e3d189689ef4f0038 | 37/CEA/2022 - Prot. 17838 del 04/07/2022 |
| 3) | 202207061050242fd9ad4b6287486c8bb65862071016c50006 | 39/CEA/2022 - Prot. 18051 del 06/07/2022 |
| 4) | 20220707174806167780224f6a4fcc9e0d6d3d3f8c04d50000 | 40/CEA/2022 - Prot. 18169 del 07/07/2022 |
| 5) | 20220712075046d8d39559717f40b4b45e85a8a7fd0a3e0000 | 41/CEA/2022 - Prot. 18442 del 11/07/2022 |
| 6) | 20220712135938d8d39559717f40b4b45e85a8a7fd0a3e0033 | 42/CEA/2022 - Prot. 18602 del 12/07/2022 |
| 7) | 20220718085345198ecf98e3604aa795ad4532b5d7a05c0022 | 44/CEA/2022 - Prot. 18891 del 15/07/2022 |
| 8) | 20220718084911198ecf98e3604aa795ad4532b5d7a05c0000 | 43/CEA/2022 - Prot. 18975 del 15/07/2022 |

Elenco delle pratiche estratte:

39/CEA/2022 - Prot. 18051 del 06/07/2022 SORTEGGIATO
44/CEA/2022 - Prot. 18891 del 15/07/2022 SORTEGGIATO

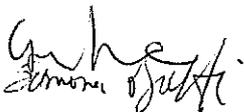
N.B. La presente estrazione è stata effettuata in data odierna per ragione di servizio

Letto e sottoscritto

I presenti

Maria Giacometti

Simona Degli Esposti



Castel San Pietro Terme, 19/07/2022